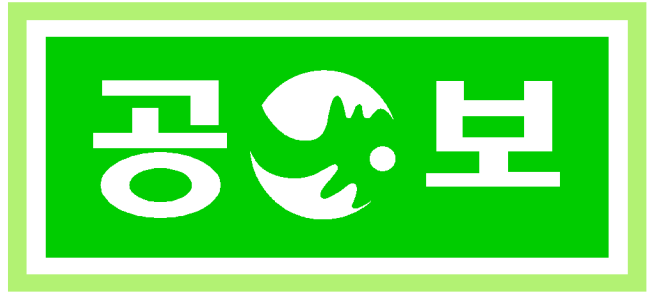


울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



구 관	기 관 의 장

제 1112 호 2018. 3. 22. (목)

고 시

- 울산광역시 북구 고시 제2018-59호[하천 점용허가 고시] 2
- 울산광역시 북구 고시 제2018-60호[도로계획시설(공공청사:경찰서)실시계획인가 고시(안)] 3
- 울산광역시 북구 고시 제2018-61호[도로명주소 고시] 5
- 울산광역시 북구 고시 제2018-62호[공유수면 점·사용 허가(협의)사항 고시] 7
- 울산광역시 북구 고시 제2018-63호[도로명주소 폐지 고시] 8
- 울산광역시 북구 고시 제2018-64호[주택건설사업계획변경승인 고시] 10

공 고

- 울산광역시 북구 공고 제2018-408호[공인폐기공고] 12

안 내	<ul style="list-style-type: none"> ○ 북구 종이공보는 매주 목요일 발행되오니 공보게재 의뢰 공문을 수요일까지 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☎ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr)→행정정보→알림마당→북구공보
--------	---

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행: 울산광역시북구 편집:기획홍보실(☎241-7125 행정7125)

울산광역시 복구 고시 제2018 - 59호

하천 점용허가 고시

「하천법」 제33조제6항 및 동법 시행령 제38조 규정에 따라 하천 점용허가 하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2018년 3월 22일

울산광역시 복구청장

1. 하천의 명칭

동천

2. 점용자의 성명 및 주소

가. 성명 : (사)울산광역시자원봉사센터 김복광

나. 주소 : 울산광역시 중구 염포로 85, 1층(남외동, 동천체육관내)

3. 점용 목적 및 개요

토지의 점용(2018 현대자동차 가족봉사단 봄맞이 활동 행사)

4. 점용지역의 위치 및 면적

가. 위치 : 명촌동 794-11번지 외 8필지

나. 면적 : 일시 4,242㎡

5. 점용허가의 유효기간

일시 : 2018. 04. 01. ~ 2018. 04. 01.

울산광역시 북구 고시 제2018 - 60호

도시계획시설(공공청사:경찰서)실시계획인가 고시(안)

도시계획시설(공공청사:경찰서) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 도시계획시설사업 실시계획 인가하고, 같은 법 제91조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2018년 3월 22일

울산광역시 북구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(공공청사:경찰서)조성사업

나. 명 칭: 울산북부경찰서 청사 신축공사

2. 위 치: 울산광역시 북구 송정동 송정택지개발지구 내 I-3 공공청사용지

3. 사업개요

구 분	시설의 종류	면적(m ²)	건축계획		비 고
			구조	연면적(m ²)	
공공청사	경찰서	16,110	철근콘크리트조 2동/5층	10,687.87	최초고시: '07.12.27.(건고463) 최종고시: '15.07.02.(울고145)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 울산지방경찰청

나. 주 소: 울산광역시 중구 성안로 112

5. 사업기간: 실시계획인가일 ~ 2020. 7. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

7. 관계도서 게재는 생략하며, 기타 상세한 사항은 울산광역시 북구 도시과(☎ 052-241-7922)로 문의하시기 바랍니다.

【붙임】 수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지	지번	면적		소유자	비고
			공부면적(m ²)	권입면적(m ²)		
1	울산광역시 북구 화봉동	52-1구	503	503	한국토지주택공사	
2	울산광역시 북구 화봉동	52-2답	2,823	2,796	한국토지주택공사	
3	울산광역시 북구 화봉동	52-4답	317	317	한국토지주택공사	
4	울산광역시 북구 화봉동	53-1답	1,960	1,686	한국토지주택공사	
5	울산광역시 북구 화봉동	53-3답	162	162	한국토지주택공사	
6	울산광역시 북구 화봉동	53-5답	46	46	한국토지주택공사	
7	울산광역시 북구 화봉동	54답	2,316	300	한국토지주택공사	
8	울산광역시 북구 화봉동	55-1답	1,365	1,177	한국토지주택공사	
9	울산광역시 북구 화봉동	56답	1,772	302	한국토지주택공사	
10	울산광역시 북구 화봉동	57전	1,068	505	한국토지주택공사	
11	울산광역시 북구 화봉동	58전	2,172	1,840	한국토지주택공사	
12	울산광역시 북구 화봉동	278-1답	198	14	한국토지주택공사	
13	울산광역시 북구 화봉동	278-2구	512	122	한국토지주택공사	
14	울산광역시 북구 화봉동	278-3답	502	7	한국토지주택공사	
15	울산광역시 북구 화봉동	279-1답	139	137	한국토지주택공사	
16	울산광역시 북구 화봉동	279-2구	126	126	한국토지주택공사	
17	울산광역시 북구 화봉동	280답	536	445	한국토지주택공사	
18	울산광역시 북구 화봉동	281-1답	2,823	617	한국토지주택공사	
19	울산광역시 북구 화봉동	282답	2,383	321	한국토지주택공사	
20	울산광역시 북구 화봉동	산40임	13,788	218	한국토지주택공사	
21	울산광역시 북구 화봉동	산41-1임	1,587	1,587	한국토지주택공사	
22	울산광역시 북구 화봉동	산41-2구	1,388	1,388	한국토지주택공사	
23	울산광역시 북구 화봉동	산42-1임	903	418	한국토지주택공사	
24	울산광역시 북구 화봉동	산42-2임	4,203	53	한국토지주택공사	
25	울산광역시 북구 화봉동	산43-2구	33	33	한국토지주택공사	
26	울산광역시 북구 화봉동	산43-3임	595	592	한국토지주택공사	
27	울산광역시 북구 화봉동	산43-6임	6,190	238	한국토지주택공사	
28	울산광역시 북구 화봉동	산44-1임	1,878	70	한국토지주택공사	
29	울산광역시 북구 화봉동	산44-2구	43	12	한국토지주택공사	
30	울산광역시 북구 화봉동	산44-3임	658	78	한국토지주택공사	
합 계			52,989	16,110		

울산광역시 북구 고시 제2018 - 61호

도로명주소 고시

우리구 관내 건물에 대하여 「도로명주소법」 제18조제2항에 따라 건물에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2018년 3월 22일

울산광역시 북구청장

○ 도로명주소 : 울산광역시 북구 관문길 149-1(천곡동) 외 6

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별지참조)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 북구 민원지적과 (☎052-241-7583,7585)에 문의 또는 울산광역시 북구청 홈페이지(www.bukgu.go.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지 (www.iuso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2018. 3. 22. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법 관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

순번	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명부여사유	도로명 고시일	비고
1	울산광역시 북구 천곡동 958-21	울산광역시 북구 관문길 149-1	2018-03-22	관문성으로 기존길이라 하여 도로명을 부여하였다.	2004-08-09	
2	울산광역시 북구 화봉동 307	울산광역시 북구 화봉14길 41-1	2018-03-22	화봉은 화봉의 옛 지명이며 신세가 겹겹이 늘어진 곳에 자리한 마을이므로 도로명을 부여하였다.	2004-01-05	
3	울산광역시 북구 어물동 1131	울산광역시 북구 무룡로 608-1	2018-03-22	옛 지명이며 현재도 사용하는 명칭이므로 도로명을 부여하였다.	2009-08-20	
4	울산광역시 북구 상안동 765	울산광역시 북구 양지길 38	2018-03-22	기존 자연 마을인 양지마을에 위치하여 도로명을 부여하였다.	2004-08-09	
5	울산광역시 북구 호계매곡지구 A3B 7L	울산광역시 북구 당수골15길 7	2018-03-22	당수나무가 있는 당수골 명칭 사용하여서 도로명을 부여함.	2017-05-04	
6	울산광역시 북구 진장명촌지구 21B 6L	울산광역시 북구 진장6길 15	2018-03-22	옛 지명이며 현재도 사용하는 이름으로 울산시민이면 누구나 친숙한 이름이므로 도로명을 부여하였다.	2004-12-27	
7	울산광역시 북구 어물동 124-3	울산광역시 북구 동해안로 803	2018-03-22	이 지역의 지형에 따라 도로명을 부여하였다.	2009-08-20	

울산광역시 복구 고시 제 2018-62호

공유수면 점·사용 허가(협의)사항 고시

「공유수면관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제1항 규정에 의하여 아래와 같이 허가(협의)하였음을 고시합니다.

2018년 3월 22일

울산광역시 복구청장

□ 고시내역

허가 (협의) 년월일	허가 (협의) 번호	피허가자		점용장소	면적 (㎡)	허가(협의) 기간	점용목적	비 고
		주 소	성 명					
2018.3. 20.	2018 - 3	울산광역시 복구 산업로 1010	복구청장 (도시과장)	울산광역시 복구 어물동 1341-2일원	0.02	2018. 3. 21.~ 2018.3. 23.	해안산책로 조성사업 실시계획 지반조사	조건부 허 가

울산광역시 복구 고시 제2018- 63호

도로명주소 폐지 고시

우리구 건물의 별실 등에 따라 도로명주소를 폐지하고 「도로명주소법」 제18조제2항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2018년 3월 22일

울산광역시 복구청장

○ 도로명주소 : 울산광역시 복구 양지길 38(상안동) 외 1건

도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유
(별지참조)		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 복구 민원지적과 (☎052-241-7583,7585)에 문의 또는 울산광역시 복구청 홈페이지(www.bukgu.go.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2018. 3. 22.고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등의 사유가 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

도로명주소 폐지 고시 조서

연번	도로명주소	중진주소	도로명주소 폐지일	폐지사유	비고
1	울산광역시 북구 양지길 38	울산광역시 북구 상인동 765	2018-03-22	건축물 멸실	
2	울산광역시 북구 진장6길 15	울산광역시 북구 진장.명춘지구 21B 6L	2018-03-22	건축물 멸실	

울산광역시 북구 고시 제 2018 - 64호

주택건설사업계획변경승인 고시

코리아신타(주) 대표 최익종이 시행하는 울산광역시 북구 송정동 송정택지개발지구 B6블럭의 주택건설사업계획변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조, 「주택법 시행령」 제27조 및 「주택법 시행규칙」 제12조·제13조에 따라 사업계획변경승인 하였기에 「주택법」 제15조제6항 및 「주택법 시행령」 제30조제5항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

□ 사업계획변경승인 내역 : 【붙임1】 참조

2018년 3월 22일

울산광역시 북구청장

【붙임1】

1. 사업계획변경승인 내역

구 분	변경 전				변경 후				비고		
사업명칭	송정 지웰푸르지오 신축공사				송정 지웰푸르지오 신축공사				변경없음		
사업위치	울산광역시 북구 화봉동 송정택지개발지구 B6블럭				울산광역시 북구 화봉동 송정택지개발지구 B6블럭				변경없음		
사업주체	코리아신탁(주) 대표 최익중				코리아신탁(주) 대표 최익중				변경없음		
사업주체 주소	서울특별시 강남구 테헤란로 508, (대치동, 해성2빌딩 10층)				서울특별시 강남구 테헤란로 508, (대치동, 해성2빌딩 10층)				변경없음		
대지면적	27,708.0472㎡				27,708.0472㎡				변경없음		
건축면적	3,838.1180㎡				3,838.1180㎡				변경없음		
연 면 적	64,785.7525㎡				64,785.7525㎡				변경없음		
건폐율/용적률	13.85% / 169.89%				13.85% / 169.89%				변경없음		
층수/동수 /세대수	지하1층, 지상16~25층 / 주: 5개동, 부속: 11개동 / 420세대				지하1층, 지상16~25층 / 주: 5개동, 부속: 11개동 / 420세대				변경없음		
사업규모	형별	세대수	전용 면적	공용 면적	공급 면적	형별	세대수	전용 면적	공용 면적	공급 면적	비고
	A	310	84.9623	25.2040	110.1663	A	310	84.9623	25.2040	110.1663	변경없음
	B	110	84.9523	25.0941	110.0664	B	110	84.9523	25.0941	110.0664	변경없음
	계	420				계	420				변경없음
부대복리시설	구 분	합 계(㎡)			구 분	합 계(㎡)			비고		
	경미실	20.0900㎡			경미실	20.0900㎡			변경없음		
	관리사무실	255.0435㎡			관리사무실	255.0435㎡			변경없음		
	조정시설	9,870.8800㎡(35.62%)			조정시설	9,870.8800㎡(35.62%)			변경없음		
	주차장	517대			주차장	517대			변경없음		
	경로당	124.9455㎡			경로당	124.9455㎡			변경없음		
	어린이집	186.8659㎡			어린이집	186.8659㎡			변경없음		
	주민공동시설	563.5678㎡			주민공동시설	563.5678㎡			변경없음		
	주민운동시설(외부)	313.7400㎡			주민운동시설(외부)	313.7400㎡			변경없음		
어린이놀이터	754.1800㎡			어린이놀이터	754.1800㎡			변경없음			
근린생활시설	1,402.4858㎡			근린생활시설	1,402.4858㎡			변경없음			
사 업 비 사업기간	161,063,167천원 2017. 06. ~ 2019. 09.				161,063,167천원 2017. 06. ~ 2019. 09.				변경없음 변경없음		
변경사항	<input type="checkbox"/> 건축구조 변경사항 • 지하주차장 일부 슬레브를 제레식합판 거푸집에서 합판 탈형 거푸집 형식으로 변경함.										

2. 법률에 의한 인·허가 등의 의제 등

건축법 제11조 「건축허가」 등 본 주택건설사업계획승인 신청되어, 주택법 제19조 규정에 의거 다른 법률에 의한 의제 처리된 사항을 모두 포함합니다.

3. 승인관련 서류 : 복구청(건축주택과)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

4. 기타 상세한 사항은 건축주택과(☎241-8022)로 문의하시기 바랍니다.

울산광역시 복구 공고 제2018 - 408호




공 고

「울산광역시 복구 공인 조례」 제9조에 따라 폐기 공인을 아래와 같이 공고합니다.

2018년 3월 22일

울산광역시 복구청장

□ 폐기 공인 내역

연번	공인명	폐기사유	폐기일자	인영	비고
1	울산광역시복구 옥외광고정비 기금운용관인	조례개정에 따른 기금명칭 변경 <small>(울산광역시복구옥외광고정비기금 ⇒울산광역시복구옥외광고발전기금)</small>	2018. 3. 22.		
2	울산광역시복구 옥외광고정비 기금출납원인	조례개정에 따른 기금명칭 변경 <small>(울산광역시복구옥외광고정비기금 ⇒울산광역시복구옥외광고발전기금)</small>	2018. 3. 22.		
3	울산광역시복구 과세전적부 심사위원회인	지방세심의위원회로 통합(2011. 1. 1.)	2018. 3. 22.		
4	울산광역시복구 과세표준 심의위원회인	지방세심의위원회로 통합(2011. 1. 1.)	2018. 3. 22.	