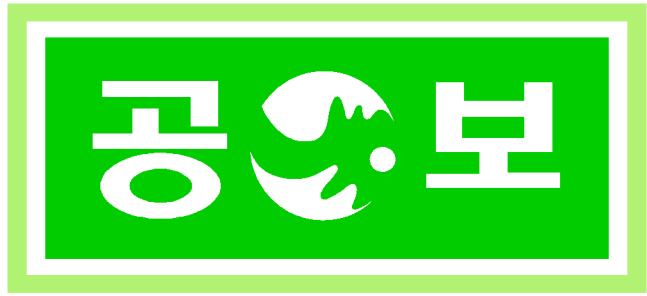


울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

기 관 의 장	기 관 의 장



제 1076 호 2017. 7. 20. (목)

고 시

- 울산광역시 북구 고시 제2017-127호[공유수면 점·사용허가 고시] 2
- 울산광역시 북구 고시 제2017-130호[도로명주소 고시] 3
- 울산광역시 북구 고시 제2017-131호[도로명주소 폐지 고시] 5

공 고

- 울산광역시 북구 공고 제2017-812호[식품위생법 위반업소 행정처분(영업소폐쇄) 공시송달 공고] 7
- 울산광역시 북구 공고 제2017-831호[사업인정에 관한 주민등의 의견 청취 공고] 8

안 내	○ 북구 종이공보는 매주 목요일 발행되오니 공보게재 의뢰 공문을 수요일까지 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☞ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr)→행정정보→알림마당→북구공보
--------	--

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행: 울산광역시북구 편집:기획홍보실(☎241-7125 행정7125)

울산광역시 복구 고시 제2017-127호

공유수면 점·사용허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제6항 및 동법 시행령 제9조 규정에 따라 공유수면 점·사용을 허가 하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2017년 7월 20일

울산광역시 복구청장

1. 허가번호 및 허가 연월일

- 가. 허가번호 : 제2017-5호
- 나. 허가연월일 : 2017. 7. 18.

2. 점용·사용의 목적 : 소매점 신축공사에 따른 진입로 포장

3. 점용·사용의 장소 : 신천동 762-1번지

4. 점용·사용의 면적 및 기간

- 가. 면적 : 영구 27.0㎡
- 나. 기간 : 2017. 7. 19. ~ 2022. 5. 31.

5. 점용·허가를 받은 자의 성명 및 주소

- 가. 성명 : 이종원
- 나. 주소 : 울산광역시 복구 약수6길 19 (중산동)

울산광역시 복구 고시 제2017 - 130호

도로명주소 고시

우리구 관내 건물에 대하여 「도로명주소법」 제18조제2항에 따라 건물에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017년 7월 20일

울산광역시 복구청장

○ 도로명주소 : 울산광역시 복구 저수지길 91-8(송정동) 외 5건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별시참조)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 복구 민원지적과 (☎052-241-7583,7585)에 문의 또는 울산광역시 복구청 홈페이지(www.bukgu.go.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지 (www.jusa.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 7. 20. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 고시 조서

순번	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명부여사유	도로명 고시일	비고
1	울산광역시 북구 송정동 242	울산광역시 북구 저수지길 91-8(송정동)	2017-07-20	송정 저수지를 기존 저수지길이라하여 명칭을 부여하였다.	2004-01-05	
2	울산광역시 북구 호수지구 5B 3-1L	울산광역시 북구 수동2길 7(호계동)	2017-07-20	수동마을명칭을 사용하여서 도로명을 부여하였다	2013-12-30	
3	울산광역시 북구 진장물류단지 8B 4L	울산광역시 북구 진장유동로 101(진장동)	2017-07-20	진장 유통단지의 유통단지로서와 기능과 의미를 대외적으로 널리 알리고자 도로명을 부여하였다.	2009-01-23	
4	울산광역시 북구 이물동 1344	울산광역시 북구 동해인로 782(이물동)	2017-07-20	이 지역의 지형에 따라 도로명을 부여하였다.	2009-08-20	
5	울산광역시 북구 진장명촌지구 119B 1L	울산광역시 북구 명촌9길 10(명촌동)	2017-07-20	옛 지명이며 현재도 사용하는 명칭이므로 도로명을 부여하였다.	2004-01-05	
6	울산광역시 북구 진곡동 845-1외1필지(진곡동845-6)	울산광역시 북구 명달길 66-3(진곡동)	2017-07-20	기존 자연마을인 명달마을에 위치하여 도로명을 부여하였다.	2004-08-09	

울산광역시 복구 고시 제2017- 131호

도로명주소 폐지 고시

우리구 건물의 멸실 등에 따라 도로명주소를 폐지하고 「도로명주소법」 제18조제2항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2017년 7월 20일

울산광역시 복구청장

○ 도로명주소 : 울산광역시 복구 동해안로 782(어물동) 외 2건

도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유
(별지참조)		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 복구 민원지적과 (☎052-241-7583,7585)에 문의 또는 울산광역시 복구청 홈페이지(www.bukg u.go.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 7. 20.고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등의 사유가 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

도로명주소 폐지 고시 조서

연번	도로명주소	종전주소	도로명주소 폐지일	폐지사유	비고
1	울산광역시 북구 동해안로 782(어물동)	울산광역시 북구 어물동 1344	2017-07-20	건축물 멸실	
2	울산광역시 북구 명촌9길 10(명촌동)	울산광역시 북구 진장명촌지구 1198 1L	2017-07-20	건축물 멸실	
3	울산광역시 북구 음달길 66-1(친곡동)	울산광역시 북구 친곡동 845-1	2017-07-20	건축물 멸실	

울산광역시북구 공고 제2017-812호

식품위생법 위반업소 행정처분(영업소폐쇄) 공시송달 공고

「식품위생법」 제36조(시설기준) 및 제37조(영업허가 등) 규정을 위반한 업소에 대하여 「식품위생법」 제75조(허가취소 등)에 의거 영업소 폐쇄 명령을 통지하였으나, 수취인 폐문 부재의 사유로 등기우편물 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시 송달(공고)합니다.

2017년 7월 14일

울 산 광 역 시 북 구 청 장



- 1. 처분의 제목: 식품위생법 위반에 따른 영업소 폐쇄
- 2. 공고기간: 2017.7.17.~2017.7.31.(15일간)
- 3. 위반업소내역

업종 (신고번호)	업소명	영업소소재지	대표자	위반사항
휴게음식점 (2015-0254269)	파파이스 울산모다점	울산 북구 진장유동로 78-6 모다아울렛, 지상4층 (진장동)	최*규	영업시설의 전부를 철거

- 4. 처분의 원인이 되는 사실: 영업시설의 전부를 철거
- 5. 법적근거: 식품위생법 제36조(시설기준), 제37조(영업허가 등) 및 제75조(허가취소 등)
- 6. 문의: 울산광역시 북구청 환경위생과 위생관리팀 (☎052-241-7784)
- 7. 유의사항

- 가. 동 처분에 불복이 있는 경우 행정심판법 제27조(심판청구의 기간)에 따라 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내에 청구하여야 하며, 정당한 사유 없이 처분이 있었던 날부터 180일이 지나면 청구할 수 없음.
- 나. 행정심판 청구는 행정심판법 제28조(심판청구의 방식)에 따라 심판청구서 2부를 작성하여 울산광역시나 우리 구에 제출하여 행정심판을 받을 수 있습니다.
- 다. 행정소송법 제20조(제소기간)에 따라 처분 등이 있음을 안 날부터 90일 이내에 관할 행정법원에 제기하여야 하며, 정당한 사유 없이 처분 등이 있는 날부터 1년을 경과하면 제기할 수 없음을 알려드립니다.
- 라. 행정심판을 청구할 때 행정심판 포털(www.simpan.go.kr)을 통하여 온라인으로 청구할 수도 있습니다.

울산광역시 북구 공고 제2017 - 831호

사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

[호계지구 주거지재생사업]

(소2-142호선, 소2-135호선, 공공공지, 주차장, 커뮤니티센터 등)

『호계지구 주거지재생사업(소2-142호선, 소2-135호선, 공공공지, 주차장, 커뮤니티센터)』 사업시행을 위해 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2017년 7월 20일

울산광역시 북구청장

1. 사업의 개요

○ 사업기간(예정) : 2017. 07.(실시계획인가 고시일) ~ 2018. 12. 31.

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지 (위치)	사업내용	사업시행자의 명칭(성명) 및 주소
호계지구 주거지재생사업	울산광역시 북구 호계동 703-1번지 일원	소2-142호선(B=8m, L=209m) 소2-135호선(B=8m, L=255m) 공공공지(3개소, A=총268㎡), 주차장(1개소, A=544㎡), 커뮤니티센터(부지A=759㎡)	울산광역시 북구 산업로 1010(연암동)

2. 공람장소, 공람기간

사업명	열람장소	열람기간
호계지구 주거지재생사업	울산광역시 북구청 도시과	2017. 7. 20. ~ 2017. 8. 3 (14일간)

3. 주민의견 제출기간 및 방법

○ 제출기간 : 2017. 7. 20. ~ 2017. 8. 3(14일간).

○ 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

※ 기타 자세한 사항은 울산광역시 북구청 도시행정과(☎052-241-7928)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서	
『호계지구 주거지재생사업(소2-142호선, 소2-135호선, 공공공지, 주차장, 커뮤니티센터 등)』	
1.제 목	
2. 당사자	성명(명칭)
	주 소
3.의 견	
4.기 타	
<p>『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출 합니다.</p> <p style="text-align: right;">2017. . . .</p> <p>의견제출인 주 소 : 성 명 : (서명 또는 인) 전화번호 :</p> <p>울산광역시 북구청장 귀하</p>	
비 고	기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.

물 건 조 서

■ 사업명 : 호계지구 주거지재생사업(소2-142호선 일부구간)

순번	소재지	지번 분할 (편입)	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		이해 관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
1	호계동	748-8	간판		1	식	울산광역시 북구청				
			철주		2	식					
			울타리	L=26m, H=1.5m	1	식					
			카센터(건물)	조립식	34	㎡					
			카센터(건물)	슬래트	15	㎡					
2	호계동	748-7	컨테이너	3*6	18	㎡	울산광역시 북구청				
			조립식건물(가차)	방1개, 창고1개	13.5	㎡					
			수도시설		1	식					
			감나무	H=3m	1	주					
			대추나무	H=3m	2	주					
3	호계동	748-7	관정		1	식	울산광역시 북구청				
			울타리수벽	L=12m, H=1.5m	1	식					
계											

물 건 조 서

		향나무	H=3m	3 주				
		소나무	H=3m	1 주				
4	호계동 724-21	목재담장	L=2m, H=1.3m	1 식	울산광역시 북구청			
5	호계동 724-20	주택	세멘트기와 및 블록	88.57㎡	울산광역시 북구청			
		주택1	복조 슬라브(2*3.5+15*1.	31㎡				
6	호계동 724-19	주택	세멘트기와 및 블록	53.88㎡	울산광역시 북구청			
		가축1	판넬(2.5*10)	25㎡				
		가축2	썬라이트(1.5*8)	12㎡				
7	호계동 724-22	주택	슬라브 및 블록	76.29㎡	울산광역시 북구청			
		창고	블록(3*2):보일리실	6㎡				
		가축	조립식 판넬(4.5*2.2)	9.9㎡				
8	호계동 724-18	경계웬스	L=12m, H=2m	1 식	울산광역시 북구청			
		콘크리트포장	주차장부분(8*5)	40㎡				
9	호계동 723-10	출입문	대문 콘크리트3기둥, 철문	1 식	울산광역시 북구청			
		소나무	H=3m	2 주				
		소나무(반송)	소	20 주				

물 건 조 서

무궁화	H=2m	1	주					
모과나무	H=2m	1	주					
응게나무	H=2m	2	주					
보리수	H=2m	1	주					
측백	H=1.5m	3	주					
홍기시	H=2.5m	4	주					
벗나무	H=8m	5	주					
돌기타	돌, 잔디, 디엠등 방음	1	식					
10								
홍기시	H=2.5m	1	주					
동백나무	H=2m	3	주					
감나무	H=3m	1	주					
벗나무	H=8m	3	주					
목련	H=7m	1	주					
남천	H=2m	1	단					
앵두나무	H=2m	1	주					
철쭉	H=0.5m	1	단					

물 건 조 서

11	호계동	721-17	담장	블록(L=12m, H=2m)	1	식	울산광역시 북구청				
12	호계동	720-5	주택	시멘트기와 및 블록	70.35	㎡	울산광역시 북구청				
			가추1	슬레이트(12.8*1.1)	14.08	㎡					
			가추2	슬레이트(1.8*1.7)	3.06	㎡					
			담장	8m* H=1.5m)+(L=23m* H	1	식					
			검나무	H=3m	2	주					

■ 사업명 : 호계지구 주거지재생사업(소2-135호선, 주차장, 공공공지, 커뮤니티센터)

순번	소재지	지번 대정	물건의 종류	구조 및 규격	수량		소유자			비고
					구조 및 규격	수량	성명	주소	성명	
1	호계동	715-16	주택	연와조 슬라브	829	m ²	울산광역시 북구청			
			화장실	블럭조	443	m ²				
			담장 (판넬포장)	L=11m, H=1.5m	1	식				
			담장1 (판넬포장)	L=17m, H=1.7m	1	식				
			졸임문	대문, 철문	1	식				
			수도시설		2	식				
2	호계동	713-3	담장 (나무줄임문포함)	L=15.5m, H=1.5m	1	식	울산광역시 북구청			
			양두나무	H=2m	1	주				
			무화과나무	H=2m	1	주				
			능소화나무	H=1.5m	10	주				
			사과나무	H=2m	1	주				
			사과나무		1	주				
			동백나무		1	주				
			서구		1	주				
			원뿔나무		1	주				
			포도나무		1	주				
배나무		1	주							
3	호계동	713-4	주차장줄임시설	H=0.4m	1	식	울산광역시 북구청			
			콘크리트포장	주차장부분	108	m ²				

			화단	L=15.5m, B=0.4m	1	식			
			등배	H=2m	1	주			
			벚나무		1	주			
			목단		1	식			
			양두나무		1	주			
			동백나무		1	주			
4	호계동	714-9	담장 (남문출입무포)	L=4m, H=1.5m	1	식		울산광역시 북구청	
5	호계동	714-1 712-1	주책	조직조슬라브	40.9	m ²		울산광역시 북구청	
			돌담	대문	1	식			
6	호계동	718-11	주책	슬라브 및 블록	24.03	m ²		울산광역시 북구청	
			대용도실 및 창고	블록조 판별지붕	8.1	m ²			
7	호계동	716-2	담장	L=14.5m, H=2m	1	식		박재현	울산 북구 호계영길 22(호계동)
			수도시설 (분크리트포장 포함)		1	식			
			등배	H=4m	3	주			영광
			감나무	H=5m	1	주			
			응게나무		2	주			
			차자나무		1	주			
			천리향		1	주			
			오가피나무		1	군			
8	호계동	718-13	주책	슬라브 및 블록	22.55	m ²		울산광역시 북구청	
			보일러실		4	m ²			
			담장 (대문포함)	L=6.5m, H=1.5m	1	식			

9	호계동	718-9	담장	L=5m, H=2.3m H=3m	1 2 1 1	식 주 식 식	김옥임	울산광역시 북구 호계9길 24-1	세마을 금고	울산광역시 북구 호계로 221	근제당리	일괄
			옹개나무 화단 우물									장막대포함
10	호계동	719-8	주택	조적조 슬라브	68.97	m ²	황보일	경북 경주시 양남면 서동길 47-6				
			화장실 담장	조적조 L=11.5m, H=1.5m	6.79 1	m ² 식						일괄
			담장1 돌임문 수도시설	L=8m, H=1.5m 철문	1 2 1	식 식 식						일괄
11	과계동	720-2	웬스	매쉬웬스	32	m	이희렬	경기도 수원시 장안구 장안로 187길 10, 302호(영통동)	희성세마을 금고	울산광역시 중구 기구거리 24(영성동)	근제당 지상권	
12	호계동	720-4	창고 화장실	스레트 스레트	22.3 4.43	m ² m ²		울산광역시 북구성				
13	호계동	721-8	주택 창고	슬라브 및 볼록 볼록조	68.1 5.95	m ² m ²		울산광역시 북구성				
			담장 (가주 민텔 포 담장1 (화장실 포함 및 주차터포함))	L=10.5m, H=1.7m L=12.5m, H=2m	1 1	식 식						
			돌임문 화단 장독대	대문	1 5 6	식 m ² m ²						
14	호계동	727-6	주택 담장 (창고 포함)	슬라브 및 조적조 L=32m, H=1.5m	91.16 1	m ² 식	이종근	충남 서산시 부암7길 13, 301호(승내동)				다락방포함
			돌임문	대문	1	식						

15	호제동	693-2	화장실, 계단	슬라브 및 조적조	7.6	고폭이 올산 복구 수반일 11기 6(호계 용)	보수비 포함 일괄
			담장	L=2m, H=1.5m	1	식	
			담장1	L=12m, H=1.5m	1	식	
			옹개나무	H=4m	1	주	
			졸임문	대문	1	식	
16	호제동	693-6	주택 (보일러실 포함)	슬라브	74	신규정 올산 복구 동대11기 9(호계 용)	
			미용실	슬라브, 판넬	41	㎡	
			담장	L=2m, H=1.5m	1	식	
			다용도실	판넬	1	식	
			졸임문	대문	1	식	
17	호제동	693-7	주택	슬라브	126	몰산광역시 복구정	
			담장 (화장실포함)	L=11.5m, H=1.5m	17.25	㎡	
			담장	L=9.5m, H=1.8m	17.1	㎡	
			졸임문	대문, 철문	1	식	
			옹개나무	H=2m	1	주	

18	호계동 693-11	동백나무 화단	H=1.5m	1	주				
		보일러실	판넬	2	식				
		주택	슬라브, 철근콘크리트	229.92(2중)	m ²			물산광역시 북구정	
		주택1	조립식, 판넬	106(3중)	m ²				
			조립식, 판넬	71.7	m ²				
		담장	L=9.5m, H=1.5m	14.25	m ²				
		출입문	대문	1	식				
		주택의 창고	조적조슬래트	10.04	m ²				
		보일러실	조적조슬래트	3	m ²				
		차양	판넬지붕	4	m ²				
		지하창고	조적조슬래트	43.99	m ²				
		수도시설		2	식				
19	호계동 719-1	주택	스래트	46.5	m ²		비등분	물산북구 호계동 719	
		주택	스래트	67.2	m ²				
		계							

상기 지장물은 현장 확인 및 감정평가용으로 삼아할 수 있음. 영농 및 주거이전비 조서는 차후 현장확인하여 처리할 예정임.

토지조서(지 목 별)								
소2-142호선								
구	대	도	묘	전	제	학	소계	비고
	809			876			1685	
소2-135호선								
구	대	도	묘	전	제	학	소계	
26	849	367	153	602	66	25	2088	
공공공지 제125호								
구	대	도	묘	전	제	학	소계	비고
	39			34			73	
공공공지 제126호								
구	대	도	묘	전	제	학	소계	비고
	68						68	
공공공지 제127호								
구	대	도	묘	전	제	학	소계	비고
	17	117			11		145	
노외주차장 제268호								
구	대	도	묘	전	제	학	소계	비고
	326	5		213			544	
사회복지시설 제13호(커뮤니티센터)								
구	대	도	묘	전	제	학	소계	비고
	246	381		132			759	
26	2354	870	153	1857	77	25	5362	

토지 조서(용 도 별)							
소2-135호선							
대	도	전	주	학		소계	비고
752	682	512	142			2088	
소2-142호선							
대	도	전	주	학		소계	비고
1484	2	133	66			1685	
공공공지 제125호							
대	도	전	주	학		소계	비고
39		34				73	
공공공지 제126호							
대	도	전	주	학		소계	비고
		59		9		68	
공공공지 제127호							
대	도	전	주	학		소계	비고
3	142					145	
노외주차장 제268호							
대	도	전	주	학		소계	비고
113	5	220	206			544	
사회복지시설 제13호(커뮤니티센터)							
대	도	전	주	학		소계	비고
265	381	99	14			759	
2656	1212	1057	428	9		5362	

□ 호계지구 주거지재생 사업(소2-142호선)

연번	소재지	원지번	분할 지번	지목	실지목	대상면적 (m ²)	권입면적 (m ²)	소 유 자		소유권이외의 권리		비 고
								성 명	주 소	성 명	주 소	
1	호계동	724-15	724-23	대	도	15	2	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
2	호계동	748-5	748-8	대	대	827	394	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
3	호계동	724-17	724-17	대	대	11	11	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
4	호계동	724-11	724-21	진	주	231	21	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2017. 1)
5	호계동	748-1	748-7	진	대	1121	341	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
6	호계동	724-10	724-20	대	대	261	38	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
7	호계동	724-9	724-19	대	대	198	39	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
8	호계동	724-12	724-22	대	대	163	43	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
9	호계동	724-1	724-18	진	주	188	45	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
10	호계동	723-6	723-10	진	대	587	445	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2017. 06)
11	호계동	721-9	721-17	대	진	196	109	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
12	호계동	721-14	721-14	진	진	24	24	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
13	호계동	720-3	720-5	대	대	183	173	울산광역시 북구청				협의보상완료 (2016. 12)
합			계			4,005.0	1,685.0					

□ 호계지구 주거지재생 사업(소2-135호)

연번	소재지	원지번	분할 지번	지목 실지목	대상면적 (m²)	편입면적 (m²)	소 유 자			소유권이외의 권리		비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	호계동	715-15	715-34	진	진	46	10	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
2	호계동	715-16	715-36	대	대	143	90	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
3	호계동	715-5	715-32	진	도	59	1	박방우	울산광역시 북구 호계동 715			
4	호계동	715-7	715-33	진	도	23	7	이상일	울산광역시 북구 호계동 869			
5	호계동	713-3	713-3	모	도	44	44	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
6	호계동	713-4	713-4	모	도	109	109	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
7	호계동	714-9	714-9	진	도	15	15	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
8	호계동	714-5	714-5	진	도	18	18	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
9	호계동	712-1	712-25	대	대	153	2	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
10	호계동	714-1	714-10	진	대	66	20	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
11	호계동	718-11	718-21	대	대	66	61	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
12	호계동	718-13	718-23	대	대	43	29	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
13	호계동	718-9	718-20	대	대	109	3	김옥임	울산광역시 북구 호계동 24-1	세마을 금고	울산광역시 북구 호계로 221	근저당
14	호계동	718-5	718-17	진	진	985	450	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
15	호계동	720-2	720-7	진	진	307	52	경기도 수원시 장안구 장안로 18번길 10, 302호	울산광역시 북구 가구거리 24	세마을 금고		근저당
16	호계동	719-3	719-14	대	주	101	87	울산광역시 북구청				협의모상완료 (2017.06)
17	호계동	719-2	719-12	도	도	50	24	-				등기X

18	호계동	719-8	719-15	대	대	146	29	황보일	경상북도 경주시 영남면 서동리 86			
19	호계동	719-9	719-16	진	도	33	29	박명분	울산광역시 북구 호계동 719			협의보상완료 (2017.06)
20	호계동	721-8	721-19	대	대	169	95		울산광역시 북구청			
21	호계동	727-8	727-16 727-18	도	도	66	22	이충근	울산광역시 남구 무거동 841-2 삼성석유화학사택 비동 408호			
				도	도		14	이충근	울산광역시 남구 무거동 841-2 삼성석유화학사택 비동 408호			
22	호계동	727-6	727-15	대	대	144	105	이충근	울산광역시 남구 무거동 841-2 삼성석유화학사택 비동 408호			
				대	대		1	고필이	울산광역시 북구 수박골1길 6			
23	호계동	693-2	693-17	대	대	361	19	고필이	울산광역시 북구 수박골1길 6			
				대	대		63	심규정	울산광역시 북구 호계동 693-6			
24	호계동	693-6	693-19	대	대	128	63	심규정	울산광역시 북구 호계동 693-6			협의보상완료 (2017.06)
25	호계동	693-7	693-20	대	대	107	77		울산광역시 북구청			
26	호계동	693-3	693-18	도	도	26	25	이충정	울산광역시 북구 호계동 7			
27	호계동	693-8	693-21	대	대	33	9		울산광역시 북구청			협의보상완료 (2017.06)
28	호계동	936-71	936-71	도	도	1	1		울산광역시 북구청			협의보상완료 (2017.06)
29	호계동	693-11	693-22	대	대	187	98		울산광역시 북구청			협의보상완료 (2017.06)
시유지						3748	1609					

1	호계동	949-1	949-25	도	도	7137	24	국(국토교통부)	국유지
2	호계동	953-1	949-27 953-36	도	도	2338	25 26	국(국토교통부) 국(농림축산식품부)	국유지 국유지
3	호계동	949-11	949-29 949-31	도	도	855	85 9	국(국토교통부) 국(국토교통부)	국유지 국유지
4	호계동	719-10	719-22	대	주	190	55	울산광역시 북구	
5	호계동	719-5	719-20	도	도	50	28	울산광역시 북구	군유지
6	호계동	721-5	721-23	도	도	106	36	울산광역시 북구	군유지
7	호계동	727-12	727-23	학	대	29	25	울산광역시 교육감	시·도유지
8	호계동	727-9	727-22	도	도	40	39	울산광역시 교육감	시·도유지
9	호계동	727-5	727-19	도	도	36	10	울산광역시 북구청	군유지
10	호계동	727-10	727-10	대	도	7	7	울산광역시 교육감	시·도유지
11	호계동	727-7	727-21	도	대	10	7	울산광역시 북구청	군유지
12	호계동	728-5	728-9	도	도	18	16	울산광역시 교육감	시·도유지
13	호계동	728-4	728-8	대	대	20	19	울산광역시 교육감	시·도유지
14	호계동	936-23	936-330	도	도	3	2	국(국토교통부)	국유지
15	호계동	936-19	936-328	제	도	1067	66	국(국토교통부)	국유지
국 공 유 지						11,906	479		
합						15,654	2,088		

□ 호계지구 주거지재생 사업(공공공지 제125호)

연번	소재지	원지번	분할 지번	지목	실지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소 수 성 명	소 수 성 명	소유권이외의 권리		비 고
								주	자			주	수	
1	호계동	715-15	715-15	진	진	46	34		울산광역시 북구청					협의모정완료 (2017.06)
2	호계동	715-16	715-16	대	대	143	39		울산광역시 북구청					협의모정완료 (2017.06)
합			계			189	73							

|| 호계지구 주거지재생 사업(공공공지 제126호)

연번	소재지	원지번	분할 지번	지목	실지목	대장면적 (m ²)	소유자		소유권이외의 권리	비고
							면적 (m ²)	성 명		
1	호계동	721-9	721-21	대	진	82	59	울산광역시 북구청		협의모상완료 (2017.06)
사	유	지				82	59			
1	호계동	721-12	721-25	대	확	29	9	울산광역시 교육감		
합	계					111	68			

□ 호계지구 주거지재생 사업(공공공지 제12/호)

연번	소재지	원지번	분할 지번	지목	실지목	대장면적 (m²)	편입면적		소 유 자			소유권이외의 권리		비 고
							면적 (m²)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용		
1	호계동	692-2	692-2	도	도	7	7	이종호	울산광역시 북구 호계동 187					
2	호계동	693-14	693-14	도	도	7	7	이종점	울산광역시 북구 호계동 7					
3	호계동	693-15	693-15	대	도	13	13		울산광역시 북구청					협의모상완료 (2017.06)
4	호계동	936-276	936-327	도	도	19	13		울산광역시 북구청					협의모상완료 (2017.06)
5	호계동	936-72	936-326	도	대	13	3		울산광역시 북구청					협의모상완료 (2017.06)
사 유 지						59	43							
1	호계동	692-4	692-10	도	도	26	13		울산광역시 북구청					
2	호계동	692-5	692-11	도	도	63	43		울산광역시 북구청					
3	호계동	728-4	728-10	대	도	20	1		울산광역시 교육감					
4	호계동	728-5	728-5	도	도	18	1		울산광역시 교육감					
5	호계동	728-6	728-6	대	도	3	3		울산광역시 교육감					
6	호계동	728-7	728-11	도	도	28	14		울산광역시 교육감					
7	호계동	936-274	936-331	제	도	144	11		국(국토교통부)					
8	호계동	936-275	936-332	도	도	17	16		국(국토교통부)					
국 공 유 지						319	102							
합						378	145							

□ 호계지구 주거지재생 사업(노외주차장 제268호)

연번	소재지	원지번	분할 지번	지목	심지목	대장면적 (㎡)	편일면적		소 유 자			소유권이외의 권리		비 고
							(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	호계동	719-11	719-18	대	주	129	85		울산광역시 북구청					협의보상완료 (2017.06)
2	호계동	719-2	719-19	도	도	50	5	이규만	-					
3	호계동	720-2	720-8	전	전	307	213	이하륜	경기도 수원시 장안구 장안로 18번길 10, 302호	세마을 금고	울산광역시 중구 기루거리 24	근저당		
4	호계동	720-4	720-9	대	대	117	112		울산광역시 북구청					협의보상완료 (2017.06)
5	호계동	721-9	721-20	대	전	196	7		울산광역시 북구청					협의보상완료 (2017.06)
6	호계동	720-3	720-6	대	대	183	1		울산광역시 북구청					협의보상완료 (2017.06)
사 유 지						982	423							
1	호계동	719-10	719-25	대	주	190	121		울산광역시 북구청					
구 립 유 지						190	121							
합						1,172	544							

□ 호계지구 주거지재정 사업(사회복지시설 제13호(커뮤니티센터))

연번	소재지	원지번	분할 지번	지목	실지목	대장면적 권입면적		성 명	소 유 자			소유권이외의 권리		비 고
						(m ²)	(m ²)		주 소	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	호계동	703-5	703-6	도	도	20	7	삼성베드 나이트	울산광역시 북구 호계동 703		울산광역시 북구 호계동 403-23	권리내용	근저당	
2	호계동	718-16	718-16	도	도	2	2	-	울산광역시 북구 호계동 718-12					
3	호계동	718-1	718-24	대	대	417	2	박이주	울산광역시 북구 호계동 718-12					
4	호계동	718-2	718-25	도	도	60	52	심동식	울산광역시 북구 호계동 376					
5	호계동	718-3	718-3	전	전	99	99	김구식 외3인	경기도 수원시 장안구 정자동 873-3					
6	호계동	719-1	719-23	대	대	446	133	박동분	울산광역시 북구 호계동 719					
7	호계동	719-2	719-2	도	도	50	12	이규만	-					등기X
8	호계동	719-3	719-3	대	주	101	14	오용길 외2인	울산광역시 북구 시례동 40-3					
9	호계동	719-4	719-4	진	대	33	33	박동분	울산광역시 북구 호계동 719					
10	호계동	719-7	719-24	대	대	4	2	황보일	경상북도 경주시 양남면 서동리 86					
11	호계동	719-8	719-17	대	대	146	95	황보일	경상북도 경주시 양남면 서동리 86					
사	유	지				1378	451							
1	호계동	718-6	718-6	도	도	66	66		울산광역시 북구청					
2	호계동	719-5	719-5	도	도	50	14		울산광역시 북구청					
3	호계동	949-11	949-33	도	도	855	228		국(국토교통부)					
국	공	유	지			971	308							
합			계			2,349	759							