

사용또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

번호	소재지			지 번		지목	면 적 (㎡)		소 유 자			소유권 이외의 권리자			비고
	시	구	동	산	본번		부번	공부	편 입	성명	지분	권리구분	성명	주소	
1	울산	북	어물		1240	148	천	110,640	8,222	국(국토교통부)					
2	울산	북	어물	산	105		임	13,289	17	밀양박씨인발공파 종친회 대표자 박영하	울산광역시 북구 무룡동 683-7 부산광역시 수영구 수영로582번길10, 에이층 2102 동 (관아동 관아역서위사(폐비))				
3	울산	북	어물		425	7	과	369	1	이명철	울산광역시 동구 전하동 761-3				
4	울산	북	어물		1240	2	천	225	55	국(국토교통부)					당초
4	울산	북	어물		1240	2	천	225	50	국(국토교통부)					변경
5	울산	북	어물		425	6	과	1,995	19	이명철	울산광역시 북구 아름1길 34-1				
6	울산	북	어물		1240	6	임	93	7	국(기획재정부)					당초
6	울산	북	어물		1240	6	임	93	9	국(기획재정부)					변경
7	울산	북	어물		1240	4	전	291	27	국(국토교통부)					당초
7	울산	북	어물		1240	4	전	291	21	국(국토교통부)					변경
8	울산	북	어물		1240	3	전	370	1	국(국토교통부)					
9	울산	북	어물		1240	5	도	988	741	국(국토교통부)					당초
9	울산	북	어물		1240	5	도	988	742	국(국토교통부)					변경
10	울산	북	어물		1240	8	임	869	197	국(기획재정부)					당초
10	울산	북	어물		1240	8	임	869	206	국(기획재정부)					변경
11	울산	북	어물		1240	9	임	106	52	국(기획재정부)					당초
11	울산	북	어물		1240	9	임	106	53	국(기획재정부)					변경
12	울산	북	어물		1240	10	전	314	89	국(기획재정부)					당초
12	울산	북	어물		1240	10	전	314	101	국(기획재정부)					변경
13	울산	북	어물	산	17	3	임	8,033	78	박대호	울산광역시 중구 반구정12길 5(반구동)	근저당권	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로79(을 지로2가)(울산중앙지점)	
14	울산	북	어물		438		천	298	230	임병훈	울산광역시 북구 아름1길 28-6(어물동)				
15	울산	북	어물		439		답	1,071	13	임병훈	울주군 강동면 어물리 58				
16	울산	북	어물		440	1	답	305	141	강말남	울산광역시 중구 반구정19길 14, 1동 105호(반구동, 아담아파트)				



사용또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

번호	소재지			지 번		지목	면 적 (㎡)		소 유 자			소유권 이외의 권리자			비고
	시	구	동	산	본번		부번	공부	편 입	성명	지분	권리구분	성명	주소	
17	울산	북	어물		440		528	159	표세봉	울산광역시 남구 장생포고래로 249, 1308호 (매암동, 한양아이클래스)		근저당권	방어진농업협동조합	울산광역시 동구 방어진순환도로 685 (일산동)(영포지점)	
18	울산	북	어물		441	1	403	193	이규철	울산군 강동면 어물리 518					
19	울산	북	어물		441	3	476	64	박시경					등기부없음	
20	울산	북	어물		441	2	136	110	박두수	어물리213				등기부없음	
21	울산	북	어물		1240	20	205	2	국(기획재정부)						
22	울산	북	어물		1240	23	364	180	국(기획재정부)						당초
22	울산	북	어물		1240	23	364	175	국(기획재정부)						변경
23	울산	북	어물		1240	24	69	25	국(기획재정부)						
24	울산	북	어물		1240	25	390	81	국(기획재정부)						
25	울산	북	어물		1240	26	354	174	국(기획재정부)						당초
25	울산	북	어물		1240	26	354	170	국(기획재정부)						변경
26	울산	북	어물		510	2	1,353	255	박원수	경주시 동천동 937 동원맨션 나동 806호					
27	울산	북	어물		519	3	81	43	오경애	경북 경주시 외동읍 모화리 산119-1 금성크리스탈 아파트 105호					
28	울산	북	어물		519	2	330	22	이천우 외1인	울산광역시 북구 어물동 938	30/330				
									오경애	중구 남외동 452-9 오색빌라 비동 202호	300/330				
29	울산	북	어물		519	4	330	4	경주이씨익제공파 어물소문회	울산광역시 북구 어물동 938					
									대표자 이중하	경상남도 창원시 마산합포구 현동4길20, 108동 402호					
30	울산	북	어물		519	7	46	34	정영빈	울산시 동구 화정동 859-4 다운빌라 비-301					
31	울산	북	어물		519		1,355	9	분성배씨연암파문회	울산광역시 북구 상연암길 1-1(연암동)					
									대표자 배종위	울산광역시 북구 상연암길 1-1(연암동)					
32	울산	북	어물		1256		1,421	301	국(국토교통부)						
33	울산	북	어물		527	1	1,453	291	박래건	울산광역시 동구 진성13길 23(전하동)					
34	울산	북	어물		527	2	1,679	394	박연희 외2인	울산광역시 중구 중가로 668-9, 111동 806호 (서동, 우정엘에이치1단지)	1/3				
									박부자	울산광역시 동구 진성7길 54, 308호 (전하동, 대한아파트)	1/3				



사용또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

번호	소재지			지 번			지목	면 적 (㎡)		소 유 자			소유권 이외의 권리자			비고
	시	구	동	산	본번	부번		공부	편 입	성명	지분	권리구분	성명	주소		
										박래화	1/3	근저당권	방어진농업 협동조합	울산광역시 동구 방어진순환 도로 685 (일산동)(전하지점)		
35	울산	북	어물		931		답	1,329	349	윤숙자						
36	울산	북	어물		930		답	1,696	270	김원수		근저당권	농소농업 협동조합	울산광역시 북구 호계3길 4 (호계동)(신천지점)		
37	울산	북	어물		929		과	1,719	207	임정자						
38	울산	북	어물		928		답	1,702	411	박후원						
39	울산	북	어물		927		답	2,050	311	김전만						
40	울산	북	어물		924		답	1,944	337	박규자	926/1944					
										김영오	1018/1944 4					
41	울산	북	어물		923	2	답	632	111	김성렬	1/2					
										신철자	1/2					
42	울산	북	어물		923	1	답	1,205	263	문경진						
43	울산	북	어물		923		답	851	329	김성렬	1/2					
										신철자	1/2					
44	울산	북	어물		921	3	답	710	334	이천우						
45	울산	북	어물		921	1	답	1,227	261	이영민		근저당권	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)(신정지점)		
46	울산	북	어물		921	2	답	1,203	346	이규철						
47	울산	북	어물		920		답	1,613	452	박래범		근저당권	강동농업 협동조합	울산광역시 북구 동해안로 1448-2 (정자동)		
48	울산	북	어물		918		답	1,540	618	박래정		근저당권	범서농업 협동조합	울산광역시 울주군 범서읍 정 촌6길 34 (구영지점)		
49	울산	북	어물		974	1	답	555	360	박순동	1/2					
										한은정	1/2					
50	울산	북	어물		974		창	80	27	박순동	1/2					
										한은정	1/2					
51	울산	북	어물		1276	2	도	65	39	국(국토교통부)					당초	
51	울산	북	어물		1276	2	도	65	41	국(국토교통부)					변경	



사용또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

번호	소재지			지 번			지목	면 적 (㎡)		소 유 자			소유권 이외의 권리자			비고
	시	구	동	산	본번	부번		공부	편 입	성명	지분	권리구분	성명	주소		
52	울산	북	어물		965	3	도	159	158	울산광역시					당초	
52	울산	북	어물		965	3	도	159	157	울산광역시					변경	
53	울산	북	어물		965	6	도	56	36	울산광역시						
54	울산	북	어물		1360		천	88.7	26	국(국토교통부)					당초	
54	울산	북	어물		1360		천	88.7	22.7	국(국토교통부)					변경	
55	울산	북	어물		1358	6	도	12.1	12.1	울산광역시						
56	울산	북	어물		1358	1	도	3,974.9	84.9	울산광역시						
57	울산	북	어물		1358		도	11,262.3	139	울산광역시					당초	
57	울산	북	어물		1358		도	11,262.3	135.6	울산광역시					변경	
58	울산	북	어물		1359		천	1,127.6	325.0	국(국토교통부)					당초	
58	울산	북	어물		1359		천	1,127.6	335.6	국(국토교통부)					변경	
59	울산	북	어물		1240	146	천	5,130.0	316.0	국(국토교통부)					당초	
59	울산	북	어물		1240	146	천	5,130.0	296.0	국(국토교통부)					변경	
60	울산	북	어물		962	9	묘	759	55	김일태	울산광역시 중구 광남2길 4-1 (남외동)					
61	울산	북	어물		961		답	321	63	박문도	울산광역시 북구 어물동 957					
계(당초)								193,524.6	18,471						61필지	
계(변경)								193,240.6	18,460.9						61필지	

