

울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



선	기 관 의 장
람	

제 1406 호 2023. 6. 15.(목)

고 시

- 울산광역시 북구 고시 제2023-112회[도시계획시설(도로 소로2-176호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시]..... 1

공 고

- 울산광역시 북구 공고 제2023-842회[공 시 송 달 공 고]..... 3
- 울산광역시 북구 공고 제2023-845회[도시계획시설(도로소3-187호선 외 2개 노선)사업 공사완료 공고]..... 4
- 울산광역시 북구 공고 제2023-846회[도시관리계획(가서마을 진입도로) 입안 및 열람공고]..... 5
- 울산광역시 북구 공고 제2023-847회[도시관리계획(도로) 입안 및 열람공고]..... 7

안 내	<ul style="list-style-type: none"> ○ 북구 공보는 매주 목요일 발행되오니 공보게재 의뢰는 수요일까지 공문으로 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☞ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr) → 구정소식 → 공고 → 북구공보
--------	---

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 울산광역시북구 편집 : 미디어정보과(☎241-7125, 행정7125)

울산광역시 복구 고시 제2023 - 112호

도시계획시설(도로: 소로2-176호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

복구 신천동 일원 도시계획시설(도로: 소로2-176호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조에 따라 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2023년 6월 15일

울산광역시 복구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로2-176호선)사업

나. 명 칭 : 신천동 일원(소로2-176호선) 도로개설공사

2. 사업시행지의 위치 : 울산광역시 복구 신천동 105-5 일원

3. 사업의 면적 또는 규모 : 도로개설 L=32m, B=8m, A=310m²

4. 사업시행자의 성명·주소

가. 성 명 : 울산광역시 복구청장

나. 주 소 : 울산광역시 복구 산업로1010

5. 사업의 착수·준공예정일: 실시계획인가일 ~ 2024. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: “붙임”과 같음

7. 공공시설의 양도 또는 귀속에 관한 사항 : 해당 관리청에 귀속

8. 관계도서 게재는 생략하며, 기타 자세한 사항은 복구 건설과(☎241-7875)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 편 입 조 서									
일련 번호	소 재 지			지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	소 유 자	비고
	읍/리	지번							
1	울산광역시 북구 매곡동	514	-	11	전	148	20	울산광역시 북구	
2		515	-	2	답	6	6	이**	
3		515	-	4	답	25	25	이**	
4		516	-	3	답	42	42	이**	
5		833	-	3	도	651	85	농림축 산식품 부	
6		105	-	5	답	99	99	고**	
7		106	-	3	답	33	33	이**	
합계						1,004	310		

울산광역시 복구 공고 제2023 - 842호

공 시 송 달 공 고

「건축법」 제11조 및 제14조 규정 등을 위반한 건축물에 대하여 「건축법」 제79조, 제80조 규정에 의거 행위자(관리자)에게 위반건축물 이행촉구 통지, 이행강제금 납부독촉 안내를 등기우편으로 발송하였으나, 폐문부재, 수취인 부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 공시송달 공고합니다.

2023년 6월 13일

울산광역시 복구청장

- 1. 공고내용 : 위반건축물 이행촉구 통지 및 이행강제금 납부독촉 반송에 따른 공시송달
- 2. 공고기간 : 2023. 6. 13. ~ 2023. 6. 28. (15일)
- 3. 공고장소 : 울산광역시 및 각 지방자치단체 홈페이지, 게시판
- 4. 공고대상

연번	위반건축물 위치	건축주	위반내용	처분내용	이행강제금 부과(예정)금액(원)
1	울산광역시 북구 산하동 920-12	김**	무단신축	위반건축물 시정명령 이행촉구 통지	-
2	울산광역시 북구 산하동 942	정**	무단가설물축조, 무단신축	위반건축물 이행강제금 체납에 따른 납부독촉	3,318,000원

- 5. 관련법규 : 「건축법」 제11조, 제14조, 제79조, 제80조 및 「행정절차법」 제14조제4항

6. 기타사항

- 위 공고 내용은 「행정절차법」 제15조제3항에 따라 공고일부터 14일이 지난 때에 효력이 발생합니다.
- 기타 자세한 문의사항은 울산광역시 복구 건축주택과 ☎052-241-8043로 문의하시기 바랍니다.

울산광역시 복구 공고 제2023 - 845호

도시계획시설(도로:소3-187호선 외 2개 노선)사업 공사완료 공고

울산광역시 고시 제2005-106(2005.3.24.)호로 결정고시 되고, 제 2012-24(2012.2.16.)호로 노선명 변경, 울산광역시 복구 고시 제2020-99(2012.6.11.)호로 실시계획인가, 제2021-125호(2021.6.3.), 제2022-29(2022.2.17.)호, 제 2022-163(2022.7.14.)호로 실시계획변경인가 고시된 도시계획시설(도로:소 3-187호 선 외 2개 노선) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2023년 6월 15일

울 산 광 역 시 복 구 청 장

1. 사업시행지의 위치 : 울산광역시 복구 창평동 1171-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로3-184, 소로3-186호선, 소로3-187호선)사업
 - 나. 명 칭 : 창평동 원지마을 일원(소로3-187호선 외 2개 노선) 도로개설공사
3. 사업개요 : 도로개설 L = 238m, B=4~6m, A= 1,469m²
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 울산광역시 복구청장
 - 나. 주 소 : 울산광역시 복구 산업로 1010(연암동 1004-1)
5. 기타 상세한 사항은 울산광역시 복구 건설과(☎052-241-7875)로 문의 하시기 바랍니다.

울산광역시 북구 공고 제2023 - 846호

도시관리계획(가서마을 진입도로) 입안 및 열람공고

우리 구 가대동 318번지 일원 도시관리계획(가서마을 진입도로) “안”에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민의 의견을 듣고자 입안 및 열람공고하오니 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 6월 15일

울산광역시 북구청장

1. 도시관리계획(도로) 입안 조서 및 사유서

가. 도로 입안 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	3	A	6	국지 도로	410	40호 광장	소3-B	일반 도로	-	-
신설	소로	3	B	6	국지 도로	327	소3-8	소3-9	일반 도로	-	-

나. 도로 입안 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로3-A	· 노선 신설 (B=6m, L=410m)	· 현황도로의 원활한 교통소통을 위한 노선 신설
-	소로3-B	· 노선 신설 (B=6m, L=327m)	· 현황도로의 원활한 교통소통을 위한 노선 신설

2. 열람 및 의견 제출기간: 2023. 6. 15.~2023. 6. 29.(14일 간)
3. 열람장소 및 의견제출처: 울산광역시 북구청 도시과
4. 열람장소에 관계 도서를 비치하고 있으니 열람하시기 바라며, 기타 자세한 사항은 울산광역시 북구 도시과(☎052-241-7992)로 문의하여 주시기 바랍니다.

울산광역시 북구 공고 제2023 - 847호

도시관리계획(도로) 입안 및 열람공고

우리 구 중산동 1166-41번지 일원 도시관리계획(도로) “안”에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민의 의견을 듣고자 입안 및 열람공고하오니 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 6월 15일

울산광역시 북구청장

1. 도시관리계획(도로) 입안 조서 및 사유서

가. 도로 입안 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	2	657	5~10	국지 도로	414	청소년 수련시설7	중산동 1166-64	일반 도로		'20. 12. 24. 울(북)고 245호
변경	소로	2	657	6~10	국지 도로	414	청소년 수련시설7	중산동 1166-64	일반 도로		-

나. 도로 입안 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-657	소로2-657	· 노선 폭원 및 선형 조정 (B=5~10m→6~10m)	· 도로개설사업 계획 변경 반영

2. 열람 및 의견 제출기간: 2023. 6. 15.~2023. 6. 29.(14일 간)

3. 열람장소 및 의견제출처: 울산광역시 북구청 도시과

4. 열람장소에 관계 도서를 비치하고 있으니 열람하시기 바라며, 기타 자세한 사항은 울산광역시 북구 도시과(☎052-241-7992)로 문의하여 주시기 바랍니다.