

구조전문위원회 (서면)심의 주요결과

• []에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	울산광역시 북구 건축주택과	심의일자	2024. 5. 31. ~ 6. 7.
건축종별	[<input type="checkbox"/>]신축, [<input type="checkbox"/>]증축, [<input type="checkbox"/>]대수선, [<input type="checkbox"/>]기타		
건축주	(주)평○		

대지현황	대지위치 : 울산광역시 북구 달천동 모바일테크밸리지구		
	지번 : 2B 5L	관련지번 :	
	대지면적 : 6,611㎡	용도지역 : 일반공업지역	
건축물현황	건축면적 : 4,658.38㎡	건폐율 : 70.46%	층수 지하 : / 지상 : 2층
	주용도 : 공장	구조 : 일반철골구조	세대수(호)/동수 : 세대 / 1동
	최고높이 : 13m	용적률 : 88.55%	연면적 : 5,854.38㎡

구 분	주요 심의결과
심의내용	종합의견 1. 설계지내력 $f_e=150\text{Kn}/\text{m}^2$ 으로 설계되어 있으나, 지질조사서상 현지 반고 (계획고와 일치하는지 검토가 필요함) G.L-3.6m, -2.8m, -1.2m에 매립 층이 존재하고 있으므로, 기초는 반드시 원지반에 설치하도록 할 것 2. 크레인 하중에 의한 골조 변위 확인 바람 3. 크레인거더 처짐 검토 바람 4. 데크슬래브 검토 근거 제시 바람 5. ROOF BRACE 및 WALL BRACE 인장전담요소 검토 결과 첨부 바람 6. 공사 시 관계전문기술자와 협업 실시하기 바람 7. 줄기초에 대한 자세한 도면이 없습니다 8. 도면 상세에서 앵커볼트 문힘길이를 정확하게 치수로 표기하기 바람(현장에서 혼선이 많음) 9. 앵커볼트의 타입을 정확하게 기재하기 바람 10. 가새/백트러스/ROOF BRACE 접합부에 대한 설계 근거를 제시하기 바람 11. 재료강도에 철판에 대한 강도도 표기바람(SN275, 355) 12. 지진하중 적용시 근사고유 주기 산정은 각 방향 시스템에 맞게 재산정 하기 바람(가새가 횡력을 저항하므로 기타골조로 산정) 13. 지붕이 톱니바퀴 형태로 불균형 적설하중을 고려하여 재산정하기 바람 14. 풍하중 산정시 풍하중지도를 확대하여 본 구조물 대지위치를 대략적으로 표현하여 산정할 것 15. SGT275는 일반구조용 탄소강관으로 화학적 조성 상 용접하지 않은 부위에만 적용해야 합니다. 해당 부재가 용접으로 접합되는 것으로 보이므로 이에 대해 확인바라며, 용접접합이라면 SNT강으로 변경바랍니다

심의결과	[<input type="checkbox"/>] 원안 의결 [<input type="checkbox"/>] 조건부 의결 [<input type="checkbox"/>] 재검토 의결 [<input type="checkbox"/>] 부결 ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)
------	---