

공동체 활성화 사업 사례

- 친환경 · 녹색분야 -

서울시 노원구

- 옥상에 꽃 핀 마을 공동체

서울시 은평구

- 이야기가 있는 초록 어울림

서울시 관악구

- 싱그러움이 시작되는 곳 옥상텃밭



- 자원봉사분야 -

서울시 강서구

- 사각사각 대작전

서울시 금천구

- 작게 모아서 크게 나누는 사람들

서울시 영등포구

- 뮤직비디오 찍는 아파트

서울시 도봉구

- 이웃사랑으로 나누는 공동빨래방

서울시 강남구

- 이웃을 위한 작은 도움

- 평생학습분야 -

서울시 구로구

- 무관심의 창고에서 어린이의 꿈이 자라는 곳으로

서울시 동대문구

- 공동육아 알토탄 배움터

서울시 강동구

- 빨간 양심 도서관

서울시 마포구

- 책 냄새 맡으며 휴식을 취할 수 있는 쉼터



- 문화 · 교양강좌분야 -

서울시 구로구

- 따로 또 같이 한마음 동호회

서울시 용산구

- 원어민과 함께하는 영어교실

- 에너지 절감분야 -

서울시 도봉구

- 과학으로 즐기는 에너지 축제

서울시 동작구

- 재미난 에너지교실, 그린 아파트 만들기

서울시 성북구

- 불을 끄고 열을 봐요

- 화합 · 축제분야 -

서울시 강북구

- 두 마리 토끼를 잡은 커뮤니티

서울시 강동구

- 공동체 활성화 신바람 축제

서울시 서초구

- 웃음 활짝 삼계탕 축제와 신나는 탁구대회

서울시 송파구

- 시화전과 행복나눔 착한콘서트



옥상에 꽃 핀 마을공동체

1

아파트명	하계한신	사업분야	친환경·녹색
주 소	서울시 노원구 공릉로 351		
단지정보	1,200세대, 4개동/15층, 입주 1988년 10월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 아파트 커뮤니티 리더, 옥상텃밭 달인이 되다 <ul style="list-style-type: none"> • 옥상 하중부담을 절반 정도로 줄일 수 있도록 고유의 배합토를 개발 • 옥상텃밭 신청주민을 대상으로 생명육성의 기술적, 정서적 측면과 이웃에 대한 나눔과 배려에 대한 교육 실시 ● 한신 옥상텃밭 <ul style="list-style-type: none"> • ‘한신 에코팜’이라는 공동체 활성화단체가 중심이 되어 옥상 공동 경작지역과 개별 경작지를 구분하여 입주민의 희망신청을 받음 • 함께하지 못하는 주민들을 위한 농작물 나눔행사를 두 번에 걸쳐 진행하였으며, 행사 진행시 문화프로그램 수강생들의 라인댄스, 영어로 옥상텃밭에 관한 개관 보고 등을 진행하여 주민들의 큰 호응을 얻음 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 15층 아파트에서 수박과 참외 성공적으로 결실을 맺은 처음의 사례로서 각종 언론보도기관에 소개됨 ● ‘아파트도 마을이다’(주관: 도시마을연구소) 포럼에 참가해 옥상텃밭을 소개하고 서울시의 녹화 경진대회에 출전하여 우수상 수상 ● 한신 옥상텃밭을 멘토로 하계지역 4개단지에서 옥상텃밭을 성공적으로 시행하여 무와 김장용 배추와 무를 수확하여 주민과 나눔 행사를 개최 ● 옥상텃밭으로 주민들은 생명에 대한 기쁨과 소중함을 나눔 		



이야기가 있는 초록 어울림

2

아파트명	응암푸르지오	사업분야	친환경·녹색
주 소	서울시 은평구 백련산로 146		
단지정보	361세대, 7개동/14층, 입주 2008년 7월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 도시농부의 친환경 텃밭가꾸기 <ul style="list-style-type: none"> • ‘누리회’를 중심으로 어린이와 함께하는 텃밭 가꾸기 • 매주 토요일 입주민과 옥상텃밭을 가꾸어 수확물 판매하여 불우이웃돕기 기금 조성 ● 초록카페 벽화그리기 <ul style="list-style-type: none"> • 텃밭과 연계된 자투리공간을 활용하여 주민공동시설 조성 • 지역내 재능 나눔 봉사자와 아이들의 벽화그리기 ● 작은 도서관 꾸미기 및 삼겹살 파티 <ul style="list-style-type: none"> • 지역내 e-품앗이와 연계하여 아이들과 같이 도배 등의 리모델링 공사 시행 • 폐 가구를 활용한 책꽂이 만들기 등 자원 재활용 • 단지활성화를 위해 수고한 주민들에 대한 감사의 마음으로 단지 전체 주민을 대상으로 삼겹살 파티 개최 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 텃밭가꾸기 사업으로 세대간 공동체의식 함양, 단순한 체험교실의 역할뿐만 아니라 건강한 밥상교육까지 함께 할 수 있었음 ● 지역 내 재능기부 봉사자 및 e-품앗이와 연계한 사업은 단지내 자원뿐만 아니라 지역 네트워크를 통한 공동체 활성화를 꾀함에 의미가 큼 ● 다채로운 주민만남의 행사로 가족끼리 마음을 표현할 시간을 갖고, 이웃간에 정감어린 얘기를 나눌 수 있는 대화의 장이 마련됨 		



싱그러움이 시작되는 곳 옥상텃밭

3

아파트명	관악드림타운2단지	사업분야	친환경·녹색
주 소	서울시 관악구 구암길 106		
단지정보	1,843세대, 5개동/12층, 입주 2003년 9월		
사업내용	<p>● 단지의 단점을 장점으로 승화시킨 옥상텃밭</p> <ul style="list-style-type: none"> • 단지의 경사도가 높은 지형조건을 이용하여 옥상텃밭을 만들어 전 세대가 조정 및 전망효과를 누릴 수 있게 함 • ‘소외된 이웃과 함께하기’를 목표로 관내 불우이웃과 수확물을 나누고, 단지내 입주민과 ‘부추빈대떡 나눠먹기 행사’를 개최 <p>● 이웃과 함께 걷는 산책로 조성</p> <ul style="list-style-type: none"> • 매주 수요일 산책로 걷기로 이웃을 사귀자는 취지에서 주변 야생화 탐방, 함께 산책로 걷기, 산책로에 있는 운동기구 올바르게 사용하기 행사를 병행 • 산책로 걷기코스의 효율적인 칼로리 소모량과 걷기 기본동작과 코스안내도를 넣은 입간판 설치 • 관내 건강 자원봉사자들의 노하우를 배울 수 있는 운동기구 사용법, 월2회 스트레칭 강의, 건강한 밥상강좌, 염미도 측정강좌 등 다양한 강좌 개설 		
사업효과	<p>● 단지내 공감할 수 있는 옥상텃밭, 산책로 걷기 등의 이야기꺼리가 생겨 멀게만 느꼈던 이웃이 어느새 이웃사촌으로 변화됨</p> <p>● 산책로 함께 걷기 행사를 시작으로 옥상텃밭조성, 농작물 나누기를 실시하여 ‘소외된 이웃함께 하기’의 따뜻한 마음이 주민들에게 전달됨</p>		



사각사각 대작전

4

아파트명	가양4단지	사업분야	자원봉사
주 소	서울시 강서구 양천로 57길 37		
단지정보	1,998세대, 12개동/15층, 입주 1992년 10월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 오감만족 축제 <ul style="list-style-type: none"> • 사람이 느낄수 있는 다섯가지 감각을 테마로 하여 내가 거주하는 단지의 소중함과 행복을 체험하는 행사 • 시각장애인 인식교육과 체험, 향초 만들기, 합성세제의 피해 및 EM효소교육, 쌀뜨물 발효액 만들기등 환경에 관한 새로운 인식 강좌, 주민들이 원하는 소리가 무엇인지 알아보기, 주변인들에게 감사하는 마음갖기, 이웃과 함께 콩국수 및 아이스크림 나누기 행사 등 개최 ● 소리길 축제 <ul style="list-style-type: none"> • 공동체활성화 단체 '주사위'를 중심으로 소리길을 재정비하여 주민의 휴식처와 생태공간으로 조성 • 소리길 내 나무식재, 수목표찰 안내판 단장 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 임대아파트라는 특성상 주민들의 소속감과 유대감이 절대적으로 부족하며 잠시 살다가 떠날 곳이라는 의식이 높았으나, ● 문화 및 환경사업으로 이루어진 사각사각(가양4단지 생각 사람 생각) 대작적 사업을 매개로 다양한 세대가 휴식하고 소통하는 장소 마련 ● 주민들에게는 “내가 살고 있는 곳, 앞으로 내가 살아갈 곳”이라는 희망의 새싹이 생겨남 		



작게 모아서 크게 나누는 사람들

5

아파트명	벽산1단지	사업분야	자원봉사
주 소	서울시 금천구 금하로 793		
단지정보	1,772세대, 16개동/16~20층, 입주 2000년 2월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 문화프로그램 운영 <ul style="list-style-type: none"> • 지리적 특성상 주민 복지관 이용이 불편하여 문화·복지에 대한 욕구충족과 주민소통의 기회가 매우 적었음 • 요가교실, 노래교실, 재활용·천연비누 만들기, 천연화장품 만들기, 쭈떡 만들어 나누기, 콜라겐맛사지 재료 만들기, 모기퇴지재 만들어 나누기 등 ● 나눔 실천 프로그램 운영 <ul style="list-style-type: none"> • 어르신 식사봉사단, 화단정리 및 청소, 돌국 나누기, 타 자치구 우수단지 견학, 주민나눔 바자회 개최 • 바자회 등 각종 나눔 프로그램을 통하여 발생하는 수익금으로 어르신들을 위한 점심식사와 간식을 준비 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 문화 및 나눔 실천 프로그램을 시작한지 몇 주되지 않아 회원수 증가 및 주민 관심도가 높아져 주민 수요에 맞춘 다양한 프로그램이 개발 되었으며 그 결과 이웃과 소통할 수 있는 화합의 장이 마련됨 ● 만들기 프로그램을 통해 길러진 재능을 주변의 다른 단지 커뮤니티 활동에 재능기부함으로서 단지 간 교류의 계기를 이끌어냄 ● 체계적인 공동체활성화 조직의 구성과 활동을 통해 주민들이 한 번 더 모이고 소통할 수 있는 기회를 마련함으로써 주민들의 문화적인 욕구를 충족하고 주민간의 화합과 소통을 도모함 		



뮤직비디오 찍는 아파트

6

아파트명	당산동부센트레빌	사업분야	자원봉사
주 소	서울시 영등포구 영신로 191		
단지정보	568세대, 6개동/19~25층, 입주 2003년 6월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 단지 내 낡은 행사마당 교체 <ul style="list-style-type: none"> • 공동체활성화단체 '가인회'를 결성하여 낡은 행사마당을 교체하는 공사를 추진하여 마을잔치, 국선도 등의 커뮤니티 활동과 소통할 수 있는 공동체홀로 이용 • 청소년 봉사대를 구성하여 유용미생물을 넣은 황토흙공을 만들고 발표시켜 단지내 화단과 지역의 도림천에 투척하는 활동 실시, ● 가인마을방송 VJ모임 <ul style="list-style-type: none"> • 스마트폰과 방송카메라를 들고 함께 소통하는 마을방송 • 알뜰장터 방송, 속마음 털어놓기, 수다의 진수 방송, 명절뒤탈담화 방송, 인터뷰방송, 어르신 뮤직비디오 촬영 등 진행 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 교체된 행사마당을 활용한 커뮤니티 활동을 시작으로 단지내의 녹화활동, 문화프로그램의 지속시행, 친환경의 생활화, 봉사활동 등 다양한 사업으로 연계되어 성공적인 공동체 활성화 사업을 이루어냄 ● 자원봉사에 청소년을 유입하여 적극 활동을 펼침으로서 사회성 개발, 공동체 의식함양을 고취할 수 있었으며 더불어 자원봉사 활동시간을 인정 받을 수 있어 일거양득의 효과를 누림 ● 마을방송을 실시함으로 주민들 간 공유할 수 있는 소재가 생겨 친밀감이 높아졌고 서로의 생각과 의견을 나눔으로 공동체 의식이 소속감으로 발전 		



이웃사랑으로 나누는 공동빨래방			7
-------------------------	--	--	---

아파트명	쌍문극동	사업분야	자원봉사
주 소	서울시 도봉구 노해로 45길 26		
단지정보	315세대, 4개동, 입주 1996년 8월		

사업내용 및 성과

- **봉사를 위한 이불빨래방 개설**
 - 칙칙한 지하공간을 개조하여 공동빨래방을 개설하여 노인정과 단지 내 독거어르신, 임산부 등 큰 이불 빨래를 하기 힘든 주민들을 위한 빨래 봉사활동과 실비 (5,000원부터 8,000원 까지)를 받고 주민의 이불빨래 실시
 - 녹색 나눔방은 상설 아나바다 장터로 주민들이 사용하지 않은 물건을 기증하면 필요한 사람들이 저렴한 가격으로 구매하는 방식으로 운영됨



이웃을 위한 작은 도움			8
---------------------	--	--	---

아파트명	도곡렉슬	사업분야	자원봉사
주 소	서울시 강남구 선릉로 221		
단지정보	3,002세대, 34개동/25층, 입주 2006년 1월		

사업내용 및 성과

- **입주민 대상 칼같이 행사와 자전거 수리**
 - 새롭게 시도하는 SS(sensibility service)혁신 서비스를 기획하여 단지내 입주민을 대상으로 칼·가위같이 행사와 자전거 수리 행사를 실시하여 이웃 간 친해질 수 있는 계기를 마련함
 - 청소년 벼룩시장 개최, 지방 현지 특산품 구입해 지방 경제를 돕고 현지의 우량한 농작물을 아파트 주민들과 공동구매하여 현지와 도시를 이어주는 연결통로 역할을 함



무관심의 창고에서 어린이의 꿈이 자라는 곳으로

9

아파트명	서울가든빌라	사업분야	평생학습
주 소	서울시 구로구 경인로 83		
단지정보	183세대, 1개동/13층, 입주 1991년 10월		
사업내용	<p>● 창고를 작은 도서관으로 개설</p> <ul style="list-style-type: none"> • 외부업체에서 임대하던 창고를 도서관으로 개조하여 구로도서관에서 도서를 대출하여 도서관으로 운영 • 작은 도서관 운영을 위하여 어머니 자원봉사단 구성 • '동화책으로 배우는 영어', '팝업북 만들기', '역사 팝업북 만들기' 프로그램 진행 		
사업효과	<p>● 연령대별로 아이들을 위한 프로그램을 마련하여 문화적으로 소외되고 여러가지 경험이 적은 아이들에게 도서관이 문화의 공간이 되었으며,</p> <p>● 아이들뿐만 아니라 엄마들을 위한 쿠키클레이, 리본공예, 냅킨아트 등을 운영하여 여가선용 및 자아성취를 이룰 수 있는 발판으로 발전함</p>		



공동육아 알토란 배움터

10

아파트명	장안힐스테이트	사업분야	평생학습
주 소	서울시 동대문구 장안벚꽃로 1길 7		
단지정보	859세대, 10개동/25층, 입주 2007년 8월		
사업내용	<p>● 공동육아, 우리 아이 함께 키워요</p> <ul style="list-style-type: none"> • 단지내 비어있는 도서관을 정비하여 입주민 대화의 장, 어린이들이 꿈을 키울 수 있는 장소로 활용 • 유아들과 공동육아에 뜻이 있는 주민 재능기부자를 만나 요일별로 다양한 프로그램을 운영하여 많은 입주민이 참여 • 독후활동 '책놀이', 미술활동 '나는야 피카소', 장구교실, 우리의 전래놀이, 핑거푸드 수업 등 개설 • 아이가 없는 입주민을 위한 환경 프로그램, EM효소 만들기, 비누 만들기, 수세미 뜨기, 면개지미 만들기의 취미강좌 진행 		
사업효과	<p>● 커뮤니티 활성화 사업을 통해 육아 스트레스로 인한 엄마들의 고충을 서로 공감하고 이해했으며, 스스로 해결할 수 있는 '공동육아' 라는 해결방안을 모색</p> <p>● 아이가 없는 입주민들을 위한 취미활동 교육, 환경교육을 진행하여 특정 입주민들이 소외감을 느끼지 않도록 배려함으로써 정이 있는 따뜻한 아파트 문화를 조성</p>		



빨간 양심 도서관			11
------------------	--	--	----

아파트명	고덕8단지상록	사업분야	평생학습
------	---------	------	------

주 소	서울시 강동구 고덕로 61길 34
-----	--------------------

단지정보	700세대, 18개동, 입주 1984년 12월
------	---------------------------

사업내용 및 성과	<p>● 폐 공중전화박스를 이용한 야외도서관 개설</p> <ul style="list-style-type: none"> • 기존의 3평짜리 도서관으로 주민 수요를 충족할 수 없어 고심하던 중 폐 공중전화부스를 리폼하여 야외 도서관으로 개설 • 이용자의 편리성과 접근성을 높이고 아이들의 책에 관한 호기심을 유발하기 위해 놀이터에 옆에 설치 • 읽지 않는 책을 도서관에 기증하고 이웃과 서로 나눠보는 '책 순환 운동' 실천
--------------	---



책 냄새 맡으며 휴식을 취할 수 있는 쉼터			12
--------------------------------	--	--	----

아파트명	상암월드컵파크7단지	사업분야	평생학습
------	------------	------	------

주 소	서울시 마포구 상암산로1길 92
-----	-------------------

단지정보	733세대, 17개동/15층, 입주 2005년 6월
------	------------------------------

사업내용 및 성과	<p>● 다목적 문화예술 공간으로 활용하는 '글향기 북카페' 개설</p> <ul style="list-style-type: none"> • 도서관 학교강좌, 입주민과 함께하는 책 축제, 자녀들과 공감대 형성할 수 있는 프로그램 개설, 단지내 동아리 활동 장소로 이용 • 글향기 북카페 등 일련의 커뮤니티 프로그램을 바탕으로 처음으로 '내 고향 만들기 주민축제'를 진행하여 따뜻하고 정감 넘치는 시간을 갖음
--------------	---



다로 또 같이 한마음 동호회

13

아파트명	신도림4차 이편한세상	사업분야	문화·교양강좌
주 소	서울시 구로구 경인로 65길 16-15		
단지정보	853세대, 15개동/23층, 입주 2003년 5월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 배움이 있는 아파트 <ul style="list-style-type: none"> • 주민 설문조사를 통해 원하는 공동체 활성화 프로그램을 조사 후 선정한 프로그램 운영을 위하여 공동체 활성화단체인 ‘한마음회’ 결성 • 기존의 탁구교실, 헬스교실, 독서실외 바둑교실, 통기타교실, 색소폰교실을 신설 ● 주민축제 등 <ul style="list-style-type: none"> • 각종 동호회 및 프로그램에 참여하지 못하는 입주민을 위해 4월 벚꽃축제, 9월, 10월엔 주민 건강을 위한 홀라후프, 탁구대회, 요리경연대회 실시 • 다양한 주민참여의 활성화로 자발적인 친환경 수세미 뜨기, 비누 만들기 등의 프로그램이 신설 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 입주민의 참여를 유도하기 위해 취미와 특기를 살릴 수 있는 다양한 문화·교양강좌를 발굴·추진하여 공동체 활성화 사업을 성공적으로 이끌어감 ● 주민참여를 유도하는 각종 강좌로 입주민들은 이웃에 대한 관심과 배려, 공동체에 대한 책임의식 및 주인의식을 하나씩 배워나가기 시작함 		



원어민과 함께하는 영어교실

14

아파트명	용산파크자이	사업분야	문화·교양강좌
주 소	서울시 용산구 한강대로 205		
단지정보	310세대, 5개동/35층, 입주 2005년 12월		
사업내용	<p>● 단지의 특성을 살린 영어교실</p> <ul style="list-style-type: none"> • 단지의 특성상 약 15%의 외국인이 거주하는 사실을 이용하여 외국인 입주민을 대상으로 재능기부를 신청받아 원어민 영어교실을 운영 • 남편이 주축이 되어 아이들과 함께 매주 한강변으로 라이딩 실시 • 자전거 타고 고고씽, 주부를 대상으로 하는 EM만들기 교육 등 		
사업효과	<p>● 아파트내 입주민 선생님을 모셔 타인의 시선을 의식하지 않으며 영어를 실질적으로 배우고 자유롭게 학습할 수 있는 계기를 마련</p> <p>● 커뮤니티 활성화 사업을 연간 행사로 추진하여 단지내에서 행하는 여러 활동들이 전 입주민들에게 효과적인 소통수단으로 자리 매김함</p>		



과학으로 즐기는 에너지 축제

15

아파트명	창동삼성아파트	사업분야	에너지 절감
주 소	서울시 도봉구 노해로66길 21		
단지정보	1,668세대, 18개동/21층, 입주 1992년 7월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 커뮤니티활성화를 위한 어른과 청소년을 위한 모임 장소 조성 <ul style="list-style-type: none"> • 사용하지 않은 관리사무소 2층을 주민들이 합심하여 커피향 나는 따뜻하고 아늑한 휴식공간인 「커뮤니티 룸」으로 탈바꿈 • 1달에 한번 쓰는 입주자대표회의실을 탁구장으로 개조하여 체육시설을 위한 공간으로 활용 ● 에너지절감을 통한 관리비 내리기 운동 <ul style="list-style-type: none"> • 매달 1회씩 소등행사 실시(15분간) • 에너지 축제행사 실시(자외선비즈 팔찌만들기, 전기없는 아이스크림 만들기, 자가발전 자전거로 주스 만들기 등) • 에코마일리지와 에너지 클리닉 홍보, 지하주차장 LED 조명 교체 ● 주민과 함께하는 커뮤니티 활동 <ul style="list-style-type: none"> • 녹색장터, 어르신 봄나들이, 주민특강, 재능기부로 이루어진 냅킨아트, 청소년 안보견학, 가을 남산길 걷기와 북한산 둘레길 걷기, 요리 강좌 등 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● ‘나누리 봉사단’ 결성으로 청소년들이 아파트 공동체 활성화 사업의 주체자로 참여하여 이웃과 함께하는 봉사활동의 의미를 깨달음 ● 어르신 봄나들이행사, 녹색장터 운영, 다양한 주민복지 프로그램 발굴 등 여러 계층이 참여할 수 있도록 유도함으로써 서로 알지 못하는 주민들이 모이고 정을 나누는 계기를 마련함 		



재미난 에너지 교실, 그린 아파트 만들기

16

아파트명	브라운스톤상도	사업분야	에너지 절감
주 소	서울시 동작구 상도로31길 19		
단지정보	415세대, 8개동/18층, 입주 2007년 12월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● '우리 아파트는 에너지 실천 중' 현수막 게시 <ul style="list-style-type: none"> • 에너지 절약 및 아파트 관리비 인하를 목표로 공동체활성화 단체인 '레몬트리' 봉사단과 부녀회가 합심하여 에너지 절약교실 운영 • 2구 절전형 멀티탭 무료로 배포하여 '전 세대 절전형 멀티탭 교체하기' 행사 실시 • '우리집 한눈에 에너지 절감 그래프'를 만들어 각 세대에 배포하여 전기 사용량 그래프에 표시하기 운동 시행 ● 재미난 에너지 교실 운영 <ul style="list-style-type: none"> • 어린이를 위한 어린이 절약 사생대회, 나만의 절전 멀티탭 만들기, 절전부채 만들기, 꿈나무 알뜰장터, 독후 체험활동 실시 • 입주민의 참여를 유도하기 위해 '100인의 아이디어 절전소' 공모행사 진행 • 전문강사를 초빙하여 가전제품과 건강, 전기요금계산법, 음식물쓰레기 줄이기 등 다양한 주제로 강의 마련 ● 한~여름밤의 인형극! <ul style="list-style-type: none"> • 주민 모두가 참여할 수 있는 '에너지 절감 대작전 인형극'을 공연하여 가족과 이웃이 함께 할 수 있는 시간 마련 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 공동체 활성화사업을 위한 각종 행사와 프로그램에 에 많은 주민들이 참여하고 높은 호응을 보여주어 입주민 모두가 협력하면 반드시 성공할 수 있다는 자신감을 얻는 기회가 됨 ● 에너지절약 생활화하기, 에너지 절감 그래프, 소등행사 실시 등으로 생활속 에너지 절감효과를 느껴 만족도가 더욱 컸으며, 단지 내 여러활동에 참가함으로써 이웃간 친목을 유지할 수 있는 관계 형성의 결실을 맺음 		



아파트명	삼선힐스테이트	사업분야	에너지 절감
주 소	서울시 성북구 낙산길 243-15		
단지정보	377세대, 9개동/9~14층, 입주 2006년 5월		
사업내용	<p>● “불을 끄고 별을 봐요”</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 별자리 관측과 교육을 실시하여 청소년에게 우주의 신비를 체험하고 새로운 꿈을 갖는 계기 마련 ● 한여름 밤 북카페 운영으로 무더위 여름 주민의 쉼터로 이용하여 이웃과 소통하고 어울릴 수 있는 장소로 이용 <p>● 관리비 절감 집중 지원단지로 선정</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 각종 에너지 절감 교육을 통하여 에코마일리지 가입률 90% 달성 ● 에너지 절감 세대 전체 148세대중 46세대에 사은품 증정행사 실시 ● 매주 1회씩 소동행사를 정기적으로 시행하여 단합된 주민의 힘을 보여줌 		
사업효과	<p>● 관리비 및 에너지 절감을 위한 주민들의 의식 개선으로 에너지 절약 생활화, 정기적인 소동행사 실시로 에너지 및 관리비 절감 효과</p> <p>● 공동체 활성화 리더뿐만 아니라 입주민 전체의 협조가 없으면 공동체 활성화 사업은 성공할 수 없으며, 입주민 개개인이 모두 소중한다는 사실을 다시 한번 더 확인하였음</p>		



두 마리 토끼를 잡은 커뮤니티

18

아파트명	해모로아파트	사업분야	화합·축제
주 소	서울시 강북구 오현길 156		
단지정보	430세대, 66개동/18~36층, 입주 2003년 7월		
사업내용 및 성과	<ul style="list-style-type: none"> ● '만원의 행복'으로 시작된 주민화합 축제 <ul style="list-style-type: none"> • '만원의 행복'이라는 주민 자발적 불우이웃 돕기 행사를 주민화합 축제와 병행하여 실시 • 공동체활성화 단체가 직접 만든 재활용비누와 친환경 수세미 나눔 행사, 주민 노래자랑 등 다양한 프로그램을 진행하여 각종 커뮤니티 활동을 아우르는 행사로 관내에서 유명한 행사로 자리 매김함 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 주민화합 축제에 불우이웃 돕기 행사를 같이 실시함으로써 주민참여를 유도하고 '부자동네'라는 이미지를 개선할 수 있는 계기를 마련함 ● 초창기의 시행착오를 겪은 후 매년 시행되는 행사로, 다양한 프로그램을 진행하여 각종 커뮤니티 활동을 아우르는 행사로 관내에서 유명한 행사로 자리 매김함 		



공동체 활성화 신바람 축제

19

아파트명	고덕8단지 상록	사업분야	화합·축제
주 소	서울시 강동구 고덕로 61길34		
단지정보	700세대, 18개동, 입주 1984년 12월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 공동체 활성화를 위한 주민 신바람 축제 <ul style="list-style-type: none"> • 2011년부터 입주민의 호응 속에 아파트 공동체 활성화 사업이 활성화된 단지 • 생활공구, 진드기 및 살균 청소기, 진공청소기, 차량 청소기 등 생활용품 대여 • 입주민 재능 자원봉사를 통한 퀼트, 디자인, 만들기, 어린이 영어교실 개설 ● 주민들이 가꾸는 텃밭사업 <ul style="list-style-type: none"> • 아파트의 넓은 대지와 유휴공간을 활용하여 50세대 입주민을 선정하여 가족텃밭 분양 • 아파트 미니화단 만들기 및 꽃심기 행사 ● 주민화합 축제 <ul style="list-style-type: none"> • 작년에 이어 아파트 입주민 참여 축제인 제2회 가을맞이 가족사랑 대축제 및 입주민 노래자랑 개최 • 주요 프로그램은 아빠!힘내세요, 도전OX퀴즈, 유아 과자따먹기, 보물찾기, 입주민 노래자랑 등 다양한 구성으로 연령층에 상관없이 모든 입주민 참여할 수 있도록 진행 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 입주민 및 관리사무소 직원 함께하여 미니화단을 조성 및 화초 식재하여 '12년 시민참여생활녹화경진대회 최우수상 수상하는 등 아름다운 아파트 조성과 입주민 정서함양에 크게 기여 ● 노후된 아파트의 단지환경 개선에 도움되었고 이웃간 친목도모와 소통할 수 있는 기회가 점점 늘어나 '살기좋은, 살고싶은 아파트'로 변화 		



웃음 활짝 삼계탕 축제와 신나는 탁구대회

20

아파트명	방배래미안타워	사업분야	화합·축제
주 소	서울시 서초구 남부순환로 2183		
단지정보	344세대, 4개동/22층, 입주 2005년 1월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 말목 삼계탕 축제 <ul style="list-style-type: none"> • 주민 화합을 위하여 함께 모여서 밥 한그릇 같이 먹자는 취지로 개최 • 입주민뿐만 아니라 인근 단지입주민, 택배기사, 우체부, 인근 회사관계자를 초청하여 삼계탕을 대접함으로써 푸짐하고 넉넉한 축제 진행 • 축제때 일회용품 안쓰기, 직접 만든 수세미 사용, EM세제 사용 등의 자연보호 행사도 병행 실시 ● 입주민 탁구대회 개최 <ul style="list-style-type: none"> • 주민들의 참가신청을 받아 입주민 탁구대회를 개최하였으며, 주민들의 폭발적인 반응으로 대회 개최 후 탁구동호회까지 결성 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 우리 이웃들이 진정한 의미의 이웃이 되어 서로 인사하고 교류하는 계기가 마련됨 ● 기존의 주부 위주의 프로그램에서 탈피하여 남성, 청소년들도 다 함께 참여할 수 있는 프로그램을 발굴하여 다양한 연령층의 입주민이 공동체 활성화 사업에 참여하도록 유도함 		



시화전과 행복나눔 착한콘서트

21

아파트명	잠실파크리오	사업분야	화합·축제
주 소	서울시 송파구 올림픽로 435		
단지정보	6,864세대, 66개동/18~36층, 입주 2008년 8월		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 입주민 모두가 함께하는 주민재능 한마당 개최 <ul style="list-style-type: none"> • 입주민을 대상으로 유화작품, 판화그림, 어린이 종이비행기 등 주민 작품을 신청받아 주민재능 한마당 시화전을 3일간 개최하였으며, • 주민 참여 음악회인 행복나눔 착한 콘서트를 병행하여 진행하여 전체 450여점의 작품 전시와 약 2천여명의 주민들이 동참 ● 도농교류 시장 <ul style="list-style-type: none"> • 매달 정기적으로 농산물직거래 장터를 개최하여 농산물을 산지 가격으로 싱싱하게 구입할 수 있는 기회 마련 • ‘에코마일리지 가입운동’, ‘쓰레기는 자원이다’, ‘찾아가는 독거노인 반찬나누기’ 등의 캠페인 진행 		
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> ● 재능한마당은 시의 향기와 그림의 풍경이 어우러지고 이웃을 하나 되게 하며 단지 전체가 행복하고 아름다운 축제로 자리매김함 ● 젊은 맘들의 관심을 끌어내기 위하여 바리스타 교육을 실시하여 30대 및 40대 주부의 선호도가 높았으며, 결속이 강화된 교육생을 기반으로 농촌과 1촌1아파트 자매결연도 맺음 ● 공동체 활성화 사업 추진으로 사람의 관계를 따뜻하게 맺어주고 정이 통하는 아름다운 아파트로 변신 		

