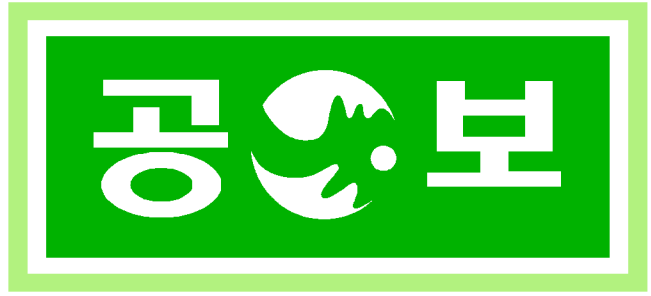


울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

구 관	기 관 의 장



제 914 호 2014. 11. 3(월)

고 시

- 울산광역시 북구 고시 제2014-184호[도로명주소 고시] 2
- 울산광역시 북구 고시 제2014-185호[도로명주소 폐지 고시] 4
- 울산광역시 북구 고시 제2014-186호[주택건설사업계획(변경)승인 고시] 5
- 울산광역시 북구 고시 제2014-187호[주택건설사업계획(변경)승인 고시] 7

안 내	○ 북구 전자공보는 매주 월요일 발행되오니 공보게재 의뢰는 전주 금요일까지 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☞ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr)→행정정보→알림마당→북구공보
--------	--

회 람							
--------	--	--	--	--	--	--	--

발행: 울산광역시북구 편집:기획홍보실(☎241-7125 행정7125)

울산광역시 복구 고시 제2014 - 184호

도로명주소 고시

우리구 관내 건물에 대하여 「도로명주소법」 제18조제2항에 따라 건물에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2014년 11월 3일

울산광역시 복구청장

○ 도로명주소 : 울산광역시 복구 효암로 176(효문동)외 3건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별지참조)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 복구 민원지적과 (☎052-241-7585)에 문의 또는 울산광역시 복구청 홈페이지(www.bukgu.go.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지 (www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2014. 11. 3. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 고시 조서

순번	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명부여사유	도로명 고시일	비고
1	울산광역시 북구 호암동 700-1	울산광역시 북구 호암로 176(호암동)	2014-11-03	지명과주번의지역성비명하여도로명을부여하였다.	2001-03-22	
2	울산광역시 북구 상안동 885	울산광역시 북구 농서로 149(상안동)	2014-11-03	예전지명인농서어위치하여도로명을부여하였다.	2009-04-09	
3	울산광역시 북구 매곡동 470-5	울산광역시 북구 신전로 97(매곡동)	2014-11-03	기존자면마을에위치하여도로명을부여하였다.	2009-04-08	
4	울산광역시 북구 신전동 200-3, 202-11	울산광역시 북구 찬성1길 30(신전동)	2014-11-03	예전마을이름찬성세마환진(善永)방정(尙正)마을어위치하여도로명을부여하였다.	2004-08-09	지번주소 202-11

울산광역시 북구 고시 제2014 - 185호

도로명주소 폐지 고시

우리구 건물의 멸실 등에 따라 도로명주소를 폐지하고 「도로명주소법」 제18조제2항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2014년 11월 3일

울산광역시 북구청장

○ 도로명주소 : 울산광역시 북구 효암로 176(효문동)

도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유
효암로 176	2014. 11. 3.	건축물 멸실

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 북구 민원지적과 (☎052-241-7585)에 문의 또는 울산광역시 북구청 홈페이지(www.bukgu.go.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2014. 11. 3. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등의 사유가 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

울산광역시 북구 고시 제2014 - 186호

주택건설사업계획(변경)승인 고시

울산광역시 북구 산하동 강동산하도시개발사업지구 63B 1L 상의 주택건설 사업계획(변경)승인 신청에 대하여 주택법 제16조 제5항 및 주택법시행규칙 제11조 제1항 규정에 의하여 사업계획(변경)승인 하였기에 같은법 시행령 제17조 제5항 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2014년 11월 3일

울산광역시 북구청장

1. 사업계획 승인 내역

□ 사업시행자

- 1) 사업의 명칭 : 주택건설사업[공동주택(아파트) 및 부대·복리시설]
- 2) 사업주체
 - 가. 주 소 : 서울특별시 강남구 광평로56길 8-13, 611(수서동, 수서타워)
 - 나. 성 명 : (주)기성코퍼레이션 대표 오선중
- 3) 사업 위치 : 울산광역시 북구 산하동 강동산하도시개발사업지구 63B 1L

□ 사업개요

구 분	당 초	변 경	비 고
사 업 주 체	◦ (주)케이디엔씨 대표 김도희	◦ (주)기성코퍼레이션 대표 오선중	변 경
사 업 위 치	◦ 울산광역시 북구 산하동 강동산하지구 63B 1L	◦ 울산광역시 북구 산하동 강동산하지구 63B 1L	변경없음
대 지 면 적	◦ 11,156.3㎡	◦ 11,156.3㎡	변경없음
건 축 면 적	◦ 3,081.79㎡	◦ 3,081.79㎡	변경없음
연 면 적	◦ 32,053.35㎡	◦ 32,053.35㎡	변경없음
건 폐 율	◦ 27.62%	◦ 27.62%	변경없음
용 적 륜	◦ 224.32%	◦ 224.32%	변경없음
동 수(주/부)	◦ 3동 / 8동	◦ 3동 / 8동	변경없음
세 대 수	◦ 245세대	◦ 245세대	변경없음
주 택 형 별	◦ 일반민영아파트(분양)	◦ 일반민영아파트(분양)	변경없음
사 업 비	◦ 55,561,725 천원	◦ 55,561,725 천원	변경없음
사 업 기 간	◦ 2014.10.15.~2017.4.30	◦ 2014.10.27.~2017.2.27	변 경

2. 사업시행기간 : 2014. 10. 27 ~ 2017. 2.27

3. 법률에 의한 인·허가 등의 의제 등

건축법 제8조 「건축허가」, 동법 제9조 「건축신고」, 국토의계획및이용에관한법률 제56조 『개발행위의 허가』 등 본 주택건설사업계획승인 신청되어, 주택법 제17조 규정에 의거 다른 법률에 의한 의제 처리된 사항을 모두 포함합니다.

3. 승인관련 서류 : 북구청(건축주택과)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

4. 기타 상세한 사항은 건축주택과(☎241-8023)로 문의하시기 바랍니다.

울산광역시 북구 고시 제2014 - 187호

주택건설사업계획(변경)승인 고시

울산광역시 북구 산하동 강동산하도시개발사업지구 68B 1L 상의 주택건설 사업계획(변경)승인 신청에 대하여 주택법 제16조 제5항 및 주택법시행규칙 제11조 제1항 규정에 의하여 사업계획(변경)승인 하였기에 같은법 시행령 제17조 제5항 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2014년 11월 3일

울산광역시 북구청장

1. 사업계획 승인 내역

ㄱ 사업시행자

1) 사업의 명칭 : 주택건설사업[공동주택(아파트) 및 부대·복리시설]

2) 사업주체

가. 주 소 : 서울특별시 강남구 광평로56길 8-13, 611(수서동, 수서타워)

나. 성 명 : (주)기성코퍼레이션 대표 오선중

3) 사업 위치 : 울산광역시 북구 산하동 강동산하도시개발사업지구 68B 1L

ㄴ 사업개요

구 분	당 초	변 경	비 고
사 업 주 체	◦ (주)케이디엔씨 대표 김도희	◦ (주)기성코퍼레이션 대표 오선중	변 경
사 업 위 치	◦ 울산광역시 북구 산하동 강동산하지구 68B 1L	◦ 울산광역시 북구 산하동 강동산하지구 68B 1L	변경없음
대 지 면 적	◦ 10,938.70㎡	◦ 10,938.70㎡	변경없음
건 축 면 적	◦ 3,071.68㎡	◦ 3,071.68㎡	변경없음
연 면 적	◦ 32,038.90㎡	◦ 32,038.90㎡	변경없음
건 폐 율	◦ 28.08%	◦ 28.08%	변경없음
용 적 륜	◦ 228.69%	◦ 228.69%	변경없음
동 수(주/부)	◦ 3동 / 8동	◦ 3동 / 8동	변경없음
세 대 수	◦ 245세대	◦ 245세대	변경없음
주 택 형 별	◦ 일반민영아파트(분양)	◦ 일반민영아파트(분양)	변경없음
사 업 비	◦ 55,552,450 천원	◦ 55,552,450 천원	변경없음
사 업 기 간	◦ 2014.10.15.~2017.4.30	◦ 2014.10.27.~2017.2.27	변 경

2. 사업시행기간 : 2014. 10. 27 ~ 2017. 2.27

3. 법률에 의한 인·허가 등의 의제 등

건축법 제8조 「건축허가」, 동법 제9조 「건축신고」, 국토의계획및이용에관한법률 제56조 『개발행위의 허가』 등 본 주택건설사업계획승인 신청되어, 주택법 제17조 규정에 의거 다른 법률에 의한 의제 처리된 사항을 모두 포함합니다.

3. 승인관련 서류 : 복구청(건축주택과)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

4. 기타 상세한 사항은 건축주택과(☎241-8023)로 문의하시기 바랍니다.