

울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



| | |
|---|---------|
| 선 | 기 관 의 장 |
| 람 | |

제 1480 호 2024. 11. 6.(수)

고 시

- 울산광역시 북구 고시 제2024-224호[도시계획시설(도로 소로1-11호선)사업 실시계획(변경)인가 고시]... 1
- 울산광역시 북구 고시 제2024-225호[도로명주소 부여 및 폐지 고시]..... 3
- 울산광역시 북구 고시 제2024-226호[공유수면 점용·사용 변경허가 고시]..... 5
- 울산광역시 북구 고시 제2024-227호[하천점용 허가 고시]..... 6

공 고

- 울산광역시 북구 공고 제2024-1495호[도시계획시설(도로 중257호선 외5개 노선 및 소공역)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고] 7
- 울산광역시 북구 공고 제2024-1534호[공고]..... 20
- 울산광역시 북구 공고 제2024-1541호[공시송달공고]..... 21
- 울산광역시 북구 공고 제2024-1542호[도시계획시설(도로 소로3-228호선)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고] 22
- 울산광역시 북구 공고 제2024-1545호[울산광역시 북구 지방공무원 복무 조례] 일부개정안 입법예고문]· 24
- 울산광역시 북구 공고 제2024-1546호[공고]..... 32

| | |
|-----|---|
| 안 내 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 북구 공보는 매주 목요일 발행되오니 공보게재 의뢰는 수요일까지 공문으로 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☞ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr) → 구정소식 → 공고 → 북구공보 |
|-----|---|

| | | | | | | | | |
|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 람 | | | | | | | | |
|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|

발행 : 울산광역시북구 편집 : 미디어정보과(☎241-7125, 행정7125)

울산광역시 북구 고시 제2024 - 224호

도시계획시설(도로: 소로1-11호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

울산광역시 북구 고시 제2023-152(2023. 7. 27.)호로 실시계획인가 고시 및 북구 고시 제2023-313(2023. 12. 28.)호로 변경인가 고시된 도시계획시설(도로: 소로1-11호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 북구청장

- 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로1-11호선)사업
 - 명 칭 : 호계동 일원(소1-11호선) 도로개설공사
- 사업시행지의 위치 : 울산광역시 북구 호계동 936-76번지 일원
- 사업의 면적 또는 규모 : 도로개설 L=19m, B=2~5m, A=77m²
- 사업시행자의 성명·주소(변경없음)
 - 성 명 : 울산광역시 북구청장
 - 주 소 : 울산광역시 북구 산업로1010
- 사업의 착수·준공예정일(변경)
 - 당 초 : 2023. 7. 27. ~ 2024. 12. 31.
 - 나. 변경** : 2023. 7. 27. ~ 2025. 12. 31.
- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: “붙임”과 같음
- 공공시설의 양도 또는 귀속에 관한 사항 : 해당 관리청에 귀속
- 관계도서 게재는 생략하며, 기타 자세한 사항은 북구 건설과(☎241-7874)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 편 입 조 서

| 일련 번호 | 소재지 읍/리 | 지번 | 지목 | 대장면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 주소 | 소유자 | 비고 |
|----------|--------------------|-----------|----|-------------|-------------|----|----------|----|
| 1 | 울산광역시 북구 호계동 | 936 - 341 | 대 | 33 | 33 | - | 울산광역시 북구 | |
| 2 | | 936 - 294 | 도 | 33 | 33 | - | 국토교통부 | |
| 3 | | 671 - 5 | 도 | 1408 | 11 | - | 울산광역시 북구 | |
| 합계 | | | | 1,474 | 77 | | | |

울산광역시 복구 고시 제2024 - 225호

도로명주소 부여 및 폐지 고시

「도로명주소법」 제11조제3항 및 같은 법 시행규칙 제23조제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소, 「도로명주소법」 제12조제5항, 같은 법 시행령 제25조, 제26조 및 같은 법 시행규칙 제23조 규정에 따라 폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 복구청장

○ 도로명주소 부여 및 폐지 : 별지 참조

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 복구청 민원지적과(☎052-241-7283)에 문의 또는 주소정보누리집 (www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 공공기관에서 민원신청이나 서류를 제출할 때 새롭게 바뀐 도로명주소를 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명 주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.
- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여할 수 있습니다.

도로명주소 부여 고시 조서

| 순번 | 종전주소 | 도로명주소 | 도로명 주소 부여일 | 도로명 고시일 | 도로명주소 고시일 | 도로명부여 사유 |
|----|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--|
| 1 | 송정동 1201-8 | 박상진10로 4 | 2024. 11. 6. | 2018. 5. 10. | 2024. 11. 7. | 독립운동가 박상진 의사 명칭 사용 |
| 2 | 송정동 1187-6 | 송정19길 4 | 2024. 11. 6. | 2018. 5. 10. | 2024. 11. 7. | 옛 지명으로 현재도 사용 |
| 3 | 명준동 782-2 | 태화강북자전거길 117 | 2024. 11. 6. | 2023. 6. 29. | 2024. 11. 7. | 태화강을 따라 이어지는 자전거길로 하천명과 방위(태화강의 북쪽에 위치)를 활용하여 명명 |

도로명주소 폐지 고시 조서

| 순번 | 폐지 도로명주소 | 도로명주소 폐지일 | 도로명주소 폐지사유 | 비고 |
|----|------------|--------------|------------|----|
| 1 | 원연암1길 22-8 | 2024. 11. 6. | 건물멸실 | |
| 2 | 원연암1길 30 | 2024. 11. 6. | 건물멸실 | |

울산광역시 복구 고시 제2024 - 226호

공유수면 점용·사용 변경허가 고시

「공유수면관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제6항 및 같은 법 시행령 제9조에 따라 공유수면 점용·사용 변경허가를 하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 복구청장

□ 고시내역

| 허가 번호 | 피허가자 | | 점용장소 | 면적 (㎡) | 기간 | 점용목적 |
|-----------|--------------------------------|------------------------------------|--|-----------|-----------------------------------|--|
| | 성명 | 주소 | | | | |
| 제2023-03호 | (주)코펜하겐 오프쇼어 파트너스 코리아 | 서울시 종로구 우정국로 26 센트로폴리스 A동 | 울산광역시 복구 신명동 5-1 동측 2.0km~13.0km 전면해상 | 15,065.11 | '23. 08. 24. ~ '25. 05. 08. | 울산 해율이 해상풍력(1,2,3) 발전사업 기본설계에 필요한 지반공학적 기초자료 취득을 위한 지반조사 수행 |

울산광역시 복구 고시 제2024 - 227호

하천점용 허가 고시

「하천법」 제33조 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 하천점용 허가 하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 복구청장

| | | | |
|------------|-------------------------------|------------|---------------------|
| 성 명 | 울산광역시 종합건설본부장 | | |
| 주 소 | 울산광역시 남구 봉월로 137 | | |
| 점 용 위 치 | ○ 울산광역시 북구 화봉동 1327번지 | 하 천 명 칭 | ○ 동천 |
| 점 용 내 용 | ○ 가교설치 | 점 용 면 적 | ○ 280m ² |
| 점 용 기 간 | ○ 2024. 11. 7. ~ 2025. 5. 31. | | |

울산광역시 북구 공고 제2024 - 1495호

도시계획시설(도로 중2-571호선 외 5개 노선 및 소공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람 공고

도시계획시설(도로 중2-571호선 외 5개 노선 및 소공원)사업 실시계획(변경) 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 열람 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인은 보시기 바라며, 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 그 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 북구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 도시계획시설(도로,소공원)사업

나. 명칭 : 북구 신천동 도시계획시설[중2-571호선 외 5개 노선 및 소공원(141)] 사업

2. 위 치 : 울산광역시 북구 신천동 4-6번지 일원

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 도로

| 등급 | 등 급 | | | 연 장(m) | 면 적(m ²) | 비 고 |
|----|-----|-----|---------|--------|----------------------|-----|
| | 류별 | 번호 | 폭원(m) | | | |
| 중로 | 2 | 571 | 16~20 | 260 | 4,333 | |
| 중로 | 3 | 442 | 5.0 | 18 | 94 | |
| 소로 | 1 | 139 | 10.5~14 | 310 | 3,517 | |
| 소로 | 2 | 91 | 8 | 273 | 2,195 | |
| 소로 | 2 | 648 | 8 | 91 | 731 | |
| 소로 | 2 | 656 | 8 | 12 | 120 | |

나. 소공원

| 도면표시 번 호 | 시설명 | 위 치 | 면 적(m ²) | 비고 |
|-------------|-----|--------------------|----------------------|----|
| 141 | 소공원 | 북구 신천동 288-13번지 일원 | 1,386 | |

4. 사업시행자 성명 및 주소

가. 성명

당초 - 주식회사 제이와이에스 대표이사 정 서 빈

변경 - 주식회사 태정이앤씨 대표이사 정 우 열

나. 주소

당초 - 울산광역시 남구 화합로 240, 6층(삼산동, 한석빌딩)

변경 - 울산광역시 중구 강북로 105, 3층 303호(성남동, 롯데캐슬 스카

이)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 당초 - 인가일 ~ 2024. 11. 30.

변경 - 2020. 6. 29. ~ 2027. 06. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임(변경)참조

7. 열람내용 : 도시계획시설사업 시행자지정 및 실시계획 내용

8. 열람기간 : 공보게재 다음날부터 14일간

9. 열람장소 : 울산광역시 북구청 도시과

10. 기타 상세한 사항은 울산광역시 북구청 도시과(☎ 052-241-7993)로 문의
하십시오.

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(1)

| 구분 | 소재지 북구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|------|----|-------|-------|-----------------|---|-----------|----|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 1 | 신천동 | 4-6 | 답 | 80.0 | 80.0 | 강○화외 1인 | 울산시 울주군 ○○읍 신천리 3○○ | | | | | 당초 |
| | | 4-6 | 답 | 80.0 | 80.0 | 김○오외 4인 | 울산광역시 동구 ○○로 202동 14○○호(전하동, 전하아이파크) | | | | | 변경 |
| 2 | 신천동 | 5-9 | 대 | 135.0 | 135.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 5-9 | 대 | 135.0 | 135.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 3 | 신천동 | 5-10 | 대 | 136.0 | 136.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 5-10 | 대 | 136.0 | 136.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 4 | 신천동 | 5-11 | 전 | 169.0 | 169.0 | 강○화 | 울산시 울주군 ○○읍 신천리 3○○ | | | | | 당초 |
| | | 5-11 | 전 | 169.0 | 169.0 | 김○오외 4인 | 울산광역시 동구 ○○로 202동 14○○호(전하동, 전하아이파크) | | | | | 변경 |
| 5 | 신천동 | 5-12 | 전 | 282.0 | 282.0 | 강○화 | 울산시 울주군 ○○읍 신천리 3○○ | | | | | 당초 |
| | | 5-12 | 전 | 282.0 | 282.0 | 김○오외 4인 | 울산광역시 동구 ○○로 202동 14○○호(전하동, 전하아이파크) | | | | | 변경 |
| 6 | 신천동 | 6-6 | 답 | 547.0 | 547.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 6-6 | 답 | 547.0 | 547.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 7 | 신천동 | 6-7 | 전 | 189.0 | 189.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 6-7 | 전 | 189.0 | 189.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 8 | 신천동 | 9-2 | 전 | 184.0 | 184.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 9-2 | 전 | 184.0 | 184.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 9 | 신천동 | 10-6 | 전 | 154.0 | 154.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 10-6 | 전 | 154.0 | 154.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 10 | 신천동 | 10-8 | 전 | 32.0 | 32.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 10-8 | 전 | 32.0 | 32.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 11 | 신천동 | 11-5 | 전 | 158.0 | 158.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 11-5 | 전 | 158.0 | 158.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(2)

| 구분 | 소재지 북구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|-------|----|-------|-------|-----------------|--|-----------|----|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 12 | 신천동 | 11-7 | 도 | 19.0 | 19.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 11-7 | 도 | 19.0 | 19.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 13 | 신천동 | 12-10 | 대 | 148.0 | 148.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 12-10 | 대 | 148.0 | 148.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 14 | 신천동 | 12-12 | 전 | 8.0 | 8.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 12-12 | 전 | 8.0 | 8.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 15 | 신천동 | 12-13 | 전 | 159.0 | 159.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 12-13 | 전 | 159.0 | 159.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 16 | 신천동 | 14-8 | 대 | 2.0 | 2.0 | 김○수 | 울산시 남구 신정동 292-○○ | | | | | 변경 없음 |
| | | 14-8 | 대 | 2.0 | 2.0 | 김○수 | 울산시 남구 신정동 292-○○ | | | | | 변경 없음 |
| 17 | 신천동 | 16-2 | 묘 | 15.0 | 15.0 | 최○곤 | 울산광역시 북구 명촌동 126블럭1롯데 평창리비에르1차 110동 1○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 16-2 | 묘 | 15.0 | 15.0 | 최○곤 | 울산광역시 북구 명촌동 126블럭1롯데 평창리비에르1차 110동 1○○호 | | | | | 변경 없음 |
| 18 | 신천동 | 17-8 | 답 | 419.0 | 419.0 | 김○수의 3인 | 울산광역시 남구 ○○○로 1○○ (신정동) | | | | | 변경 없음 |
| | | 17-8 | 답 | 419.0 | 419.0 | 김○수의 3인 | 울산광역시 남구 ○○○로 1○○ (신정동) | | | | | 변경 없음 |
| 19 | 신천동 | 17-9 | 답 | 566.0 | 566.0 | 김○수의 3인 | 울산광역시 남구 ○○○로 1○○ (신정동) | | | | | 변경 없음 |
| | | 17-9 | 답 | 566.0 | 566.0 | 김○수의 3인 | 울산광역시 남구 ○○○로 1○○ (신정동) | | | | | 변경 없음 |
| 20 | 신천동 | 17-10 | 답 | 678.0 | 678.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 17-10 | 답 | 678.0 | 678.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 21 | 신천동 | 18 | 대 | 236.0 | 236.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 18 | 대 | 236.0 | 236.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 22 | 신천동 | 18-3 | 대 | 8.0 | 8.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 18-3 | 대 | 8.0 | 8.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(3)

| 구분 | 소재지 북구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|------|----|-------|-------|-----------------|---|-----------|----|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 23 | 신천동 | 18-4 | 대 | 54.0 | 54.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 18-4 | 대 | 54.0 | 54.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 24 | 신천동 | 18-5 | 도 | 97.0 | 97.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | 변경 없음 |
| | | 18-5 | 도 | 97.0 | 97.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | |
| 25 | 신천동 | 18-6 | 도 | 10.0 | 10.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | 변경 없음 |
| | | 18-6 | 도 | 10.0 | 10.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | |
| 26 | 신천동 | 18-7 | 답 | 10.0 | 10.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 18-7 | 답 | 10.0 | 10.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 27 | 신천동 | 18-8 | 답 | 86.0 | 86.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 18-8 | 답 | 86.0 | 86.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 28 | 신천동 | 19-2 | 답 | 227.0 | 227.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 19-2 | 답 | 227.0 | 227.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 29 | 신천동 | 23-2 | 묘 | 438.0 | 438.0 | 하○규 | 대구 서구 내당동 215-○○ | | | | | 변경 없음 |
| | | 23-2 | 묘 | 438.0 | 438.0 | 하○규 | 대구 서구 내당동 215-○○ | | | | | |
| 30 | 신천동 | 24-2 | 답 | 78.0 | 78.0 | 이○길 | 울산 중구 우정동 385 선경아파트 2동 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 24-2 | 답 | 78.0 | 78.0 | 이○길 | 울산 중구 우정동 385 선경아파트 2동 8○○호 | | | | | |
| 31 | 신천동 | 24-4 | 답 | 644.0 | 644.0 | 이○길 | 울산 중구 우정동 385 ○○아파트 2동 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 24-4 | 답 | 644.0 | 644.0 | 이○길 | 울산 중구 우정동 385 ○○아파트 2동 8○○호 | | | | | |
| 32 | 신천동 | 25-6 | 답 | 2.0 | 2.0 | 최○부의3인 | | | | | | 당초 |
| | | 25-6 | 답 | 2.0 | 2.0 | 주식회사제이 와이에스 | 울산광역시 남구 화합로 240 한석빌딩 6층 | | | | | 변경 |
| 33 | 신천동 | 25-7 | 답 | 65.0 | 65.0 | 정○태 | 대구광역시 동구 신천동 143-2 현대하이퍼리온 2단지 201-1○○○ | | | | | 변경 없음 |
| | | 25-7 | 답 | 65.0 | 65.0 | 정○태 | 대구광역시 동구 신천동 143-2 현대하이퍼리온 2단지 201-1○○○ | | | | | |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(4)

| 구분 | 소재지 북구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|-------|----|-------|-------|-------------|--|-----------|-------------------|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 34 | 신천동 | 25-3 | 답 | 13.0 | 13.0 | 최○부의3인 | | | | | | 당초 |
| | | 25-3 | 답 | 13.0 | 13.0 | 주식회사제이와이에스 | 울산광역시 남구 화합로 240, 한석빌딩 6층 | | | | | 변경 |
| 35 | 신천동 | 26-8 | 과 | 1.0 | 1.0 | 정○동 | 울산광역시 중구 평동3길1, 108동 ○○○호(유곡동, 울산유곡푸르지오) | | | | | 변경 없음 |
| | | 26-8 | 과 | 1.0 | 1.0 | 정○동 | 울산광역시 중구 평동3길1, 108동 ○○○호(유곡동, 울산유곡푸르지오) | | | | | 변경 없음 |
| 36 | 신천동 | 26-9 | 과 | 1.0 | 1.0 | 정○동 | 울산광역시 중구 평동3길1, 108동 ○○○호(유곡동, 울산유곡푸르지오) | | | | | 변경 없음 |
| | | 26-9 | 과 | 1.0 | 1.0 | 정○동 | 울산광역시 중구 평동3길1, 108동 ○○○호(유곡동, 울산유곡푸르지오) | | | | | 변경 없음 |
| 37 | 신천동 | 27-1 | 과 | 270.0 | 270.0 | 김○영외 1인 | 울산 남구 옥동 586-8 서강필그림빌라 3○○호 | 농업협동조합중앙회 | 서울특별시 중구 충정로1가 75 | 근저당 | | 변경 없음 |
| | | 27-1 | 과 | 270.0 | 270.0 | 김○영외 1인 | 울산 남구 옥동 586-8 서강필그림빌라 3○○호 | 농업협동조합중앙회 | 서울특별시 중구 충정로1가 75 | 근저당 | | 변경 없음 |
| 38 | 신천동 | 27-7 | 과 | 93.0 | 93.0 | 주식회사생보부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 27-7 | 과 | 93.0 | 93.0 | 교보자산신탁주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 39 | 신천동 | 27-8 | 도 | 59.0 | 59.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | 변경 없음 |
| | | 27-8 | 도 | 59.0 | 59.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | 변경 없음 |
| 40 | 신천동 | 27-10 | 과 | 739.0 | 739.0 | 김○영외 1인 | 울산 남구 옥동 586-8 서강필그림빌라 3○○호 | 농업협동조합중앙회 | 서울특별시 중구 충정로1가 75 | 근저당 | | 변경 없음 |
| | | 27-10 | 과 | 739.0 | 739.0 | 김○영외 1인 | 울산 남구 옥동 586-8 서강필그림빌라 3○○호 | 농업협동조합중앙회 | 서울특별시 중구 충정로1가 75 | 근저당 | | 변경 없음 |
| 41 | 신천동 | 28-1 | 전 | 312.0 | 312.0 | 김○수 | 울산광역시 중구 유곡8길 80-○ (다운동) | | | | | 변경 없음 |
| | | 28-1 | 전 | 312.0 | 312.0 | 김○수 | 울산광역시 중구 유곡8길 80-○ (다운동) | | | | | 변경 없음 |
| 42 | 신천동 | 29-5 | 답 | 1.0 | 1.0 | 정○동 | 울산광역시 중구 평동3길1, 108동 ○○○호(유곡동, 울산유곡푸르지오) | | | | | 변경 없음 |
| | | 29-5 | 답 | 1.0 | 1.0 | 정○동 | 울산광역시 중구 평동3길1, 108동 ○○○호(유곡동, 울산유곡푸르지오) | | | | | 변경 없음 |
| 43 | 신천동 | 58-19 | 묘 | 238.0 | 238.0 | 김○철 | 부산광역시 동래구 안락동 15-26 안락현대아파트 102동 ○○○호 | | | | | 당초 |
| | | 58-19 | 전 | 238.0 | 238.0 | 한국자산신탁주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워) | | | | | 변경 |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(5)

| 구분 | 소재지 북구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|--------|----|-------|-------|----------------|--|--------------|-----------------------------|--------------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 44 | 신천동 | 58-20 | 묘 | 157.0 | 157.0 | 박○숙외 4인 | 울산광역시 중구 북산동 186-2 남운럭키맨션 104동 ○○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 58-20 | 묘 | 157.0 | 157.0 | 박○숙외 4인 | 울산광역시 중구 북산동 186-2 남운럭키맨션 104동 ○○○호 | | | | | |
| 45 | 신천동 | 58-21 | 묘 | 86.0 | 86.0 | 장○순외 1인 | 울산 북구 양정동 533-1 삼창에이스 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 58-21 | 묘 | 86.0 | 86.0 | 장○순외 1인 | 울산 북구 양정동 533-1 삼창에이스 8○○호 | | | | | |
| 46 | 신천동 | 58-22 | 묘 | 82.0 | 82.0 | 장○순외 1인 | 울산 북구 양정동 533-1 삼창에이스 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 58-22 | 묘 | 82.0 | 82.0 | 장○순외 1인 | 울산 북구 양정동 533-1 삼창에이스 8○○호 | | | | | |
| 47 | 신천동 | 262-7 | 전 | 21.0 | 21.0 | 김○야 | 울산광역시 남구 신청로17번길 6, 201동 7○○호 (달동, 삼성아파트) | | | | | 변경 없음 |
| | | 262-7 | 전 | 21.0 | 21.0 | 김○야 | 울산광역시 남구 신청로17번길 6, 201동 7○○호 (달동, 삼성아파트) | | | | | |
| 48 | 신천동 | 262-8 | 전 | 28.0 | 28.0 | 정○선 | 울산광역시 중구 유곡로 55, 에이동 6○○호 (태화동, 동덕현대아파트) | 가야농업협동 조합 | 경상남도 합천군 가야면 가야시장로 53 | 근저당권/ 지상권 | | 변경 없음 |
| | | 262-8 | 전 | 28.0 | 28.0 | 정○선 | 울산광역시 중구 유곡로 55, 에이동 6○○호 (태화동, 동덕현대아파트) | 가야농업협동 조합 | 경상남도 합천군 가야면 가야시장로 53 | 근저당권/ 지상권 | | |
| 49 | 신천동 | 262-9 | 전 | 118.0 | 118.0 | 정○선 | 울산광역시 중구 유곡로 55, 에이동 6○○호 (태화동, 동덕현대아파트) | 가야농업협동 조합 | 경상남도 합천군 가야면 가야시장로 53 | 근저당권/ 지상권 | | 변경 없음 |
| | | 262-9 | 전 | 118.0 | 118.0 | 정○선 | 울산광역시 중구 유곡로 55, 에이동 6○○호 (태화동, 동덕현대아파트) | 가야농업협동 조합 | 경상남도 합천군 가야면 가야시장로 53 | 근저당권/ 지상권 | | |
| 50 | 신천동 | 262-11 | 과 | 1.0 | 1.0 | 임○식 | 서울특별시 중과구 동남로11길 26-13, 5○○호(가락동, 인유빌라) | | | | | 당초 |
| | | 262-11 | 과 | 1.0 | 1.0 | 한국직산사 합주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워) | | | | | 변경 |
| 51 | 신천동 | 262-12 | 전 | 170.0 | 170.0 | 김○야 | 울산광역시 남구 신청로17번길 6, 201동 7○○호 (달동, 삼성아파트) | | | | | 변경 없음 |
| | | 262-12 | 전 | 170.0 | 170.0 | 김○야 | 울산광역시 남구 신청로17번길 6, 201동 7○○호 (달동, 삼성아파트) | | | | | |
| 52 | 신천동 | 262-14 | 전 | 16.0 | 16.0 | 정○선 | 울산광역시 중구 유곡로 55, 에이동 6○○호 (태화동, 동덕현대아파트) | | | | | 변경 없음 |
| | | 262-14 | 전 | 16.0 | 16.0 | 정○선 | 울산광역시 중구 유곡로 55, 에이동 6○○호 (태화동, 동덕현대아파트) | | | | | |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(6)

| 구분 | 소재지 북구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|--------|----|-------|-------|-----------------|--|-----------|----|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 53 | 신천동 | 263-1 | 전 | 1.0 | 1.0 | 이○연외1인 | 울산광역시 북구 신천로 105, 106동 1○○○호(중산동) | | | | | 당초 |
| | | 263-1 | 전 | 1.0 | 1.0 | 주식회사제이 와이에스 | 울산광역시 남구 화합로 240, 한석빌딩 6층 | | | | | 변경 |
| 54 | 신천동 | 264-1 | 전 | 201.0 | 201.0 | 김○규 | 울산 동구 서부동 238-29 현대패밀리명덕아 파트 103동 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 264-1 | 전 | 201.0 | 201.0 | 김○규 | 울산 동구 서부동 238-29 현대패밀리명덕 아파트 103동 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| 55 | 신천동 | 265-2 | 묘 | 448.0 | 448.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 265-2 | 묘 | 448.0 | 448.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 56 | 신천동 | 265-3 | 묘 | 37.0 | 37.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 265-3 | 묘 | 37.0 | 37.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 57 | 신천동 | 267-5 | 임 | 101.0 | 101.0 | 장○순외 1인 | 울산 북구 양정동 533-1 삼창에이스 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 267-5 | 임 | 101.0 | 101.0 | 장○순외 1인 | 울산 북구 양정동 533-1 삼창에이스 8○○호 | | | | | 변경 없음 |
| 58 | 신천동 | 279-24 | 도 | 63.0 | 63.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | 변경 없음 |
| | | 279-24 | 도 | 63.0 | 63.0 | 울산광역시 북구 | | | | | | 변경 없음 |
| 59 | 신천동 | 279-25 | 답 | 128.0 | 128.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 279-25 | 답 | 128.0 | 128.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 60 | 신천동 | 279-26 | 답 | 89.0 | 89.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 279-26 | 답 | 89.0 | 89.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 61 | 신천동 | 279-27 | 답 | 49.0 | 49.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 279-27 | 답 | 49.0 | 49.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(7)

| 구분 | 소재지 부구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|--------|----|-------|-------|-----------------|--|-----------|----|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 62 | 신천동 | 279-28 | 답 | 40.0 | 40.0 | 이○선 | 울산광역시 남구 ○○로27번길○ (신정동) | | | | | 변경 없음 |
| | | 279-28 | 답 | 40.0 | 40.0 | 이○선 | 울산광역시 남구 ○○로27번길○ (신정동) | | | | | |
| 63 | 신천동 | 279-29 | 도 | 16.0 | 16.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 279-29 | 도 | 16.0 | 16.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 64 | 신천동 | 279-30 | 답 | 98.0 | 98.0 | 김○원 | 울산광역시 울주군 범서읍 대리로 15-12, 106동 1○○호 (호반베르디움) | | | | | 당초 |
| | | 279-30 | 답 | 98.0 | 98.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 65 | 신천동 | 281-2 | 답 | 237.0 | 237.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 281-2 | 답 | 237.0 | 237.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 66 | 신천동 | 283-4 | 답 | 343.0 | 343.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 283-4 | 답 | 343.0 | 343.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 67 | 신천동 | 285-8 | 전 | 126.0 | 126.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 285-8 | 전 | 126.0 | 126.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 68 | 신천동 | 288-8 | 대 | 135.0 | 135.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 288-8 | 대 | 135.0 | 135.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 69 | 신천동 | 288-10 | 대 | 10.0 | 10.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 288-10 | 대 | 10.0 | 10.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 70 | 신천동 | 288-11 | 대 | 51.0 | 51.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 288-11 | 대 | 51.0 | 51.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(8)

| 구분 | 소재지 부구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|--------|----|-------|-------|------------------------|------------------------------------|-----------|----|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 71 | 신천동 | 288-12 | 대 | 42.0 | 42.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 288-12 | 대 | 42.0 | 42.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 72 | 신천동 | 288-13 | 대 | 142.0 | 142.0 | 김○ | 울산광역시 북구 ○○1길 32-○ (신천동) | | | | | 당초 |
| | | 288-13 | 대 | 142.0 | 142.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 73 | 신천동 | 288-15 | 대 | 1.0 | 1.0 | 박○정의 3인 | 울주군 농소면 호계리 4○○ | | | | | 변경 없음 |
| | | 288-15 | 대 | 1.0 | 1.0 | 박○정의 3인 | 울주군 농소면 호계리 4○○ | | | | | |
| 74 | 신천동 | 288-16 | 대 | 19.0 | 19.0 | 박○정의 3인 | 울주군 농소면 호계리 453 | | | | | 변경 없음 |
| | | 288-16 | 대 | 19.0 | 19.0 | 박○정의 3인 | 울주군 농소면 호계리 453 | | | | | |
| 75 | 신천동 | 288-17 | 대 | 52.0 | 52.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 288-17 | 대 | 52.0 | 52.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 76 | 신천동 | 288-18 | 대 | 100.0 | 100.0 | 김○순외 1인 | 울산광역시 중구 유곡동 117-3 미성연립 1○○호 | | | | | 변경 없음 |
| | | 288-18 | 대 | 100.0 | 100.0 | 김○순외 1인 | 울산광역시 중구 유곡동 117-3 미성연립 1○○호 | | | | | |
| 77 | 신천동 | 289-7 | 대 | 10.0 | 10.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 289-7 | 대 | 10.0 | 10.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 78 | 신천동 | 289-13 | 도 | 25.0 | 25.0 | 주식회사생보 부동산신탁 외2인 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 289-13 | 도 | 25.0 | 25.0 | 교보자산신탁 주식회사 외 3인 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 79 | 신천동 | 289-14 | 전 | 306.0 | 306.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 289-14 | 전 | 306.0 | 306.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(9)

| 구분 | 소재지 북구 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|----|-----------|--------|----|-------|-------|-----------------|--|-----------|----|------|------------|-----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 80 | 신천동 | 291-8 | 전 | 380.0 | 380.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 291-8 | 전 | 380.0 | 380.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 81 | 신천동 | 291-10 | 전 | 90.0 | 90.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 291-10 | 전 | 90.0 | 90.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 82 | 신천동 | 300-11 | 대 | 14.0 | 14.0 | 안○필 | 울산광역시 북구 신천동 ○○○ | | | | | 변경 없음 |
| | | 300-11 | 대 | 14.0 | 14.0 | 안○필 | 울산광역시 북구 신천동 ○○○ | | | | | |
| 83 | 신천동 | 301-2 | 전 | 244.0 | 244.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 301-2 | 전 | 244.0 | 244.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 84 | 신천동 | 302-6 | 전 | 57.0 | 57.0 | 김○원 | 울산광역시 울주군 범서읍 대리로 15-12, 106동 1○○○호 (호반베르디움) | | | | | 당초 |
| | | 302-6 | 전 | 57.0 | 57.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 85 | 신천동 | 302-7 | 전 | 94.0 | 94.0 | 이○선 | 울산광역시 남구 팔등로27번길 8 (신정동) | | | | | 변경 없음 |
| | | 302-7 | 전 | 94.0 | 94.0 | 이○선 | 울산광역시 남구 팔등로27번길 8 (신정동) | | | | | |
| 86 | 신천동 | 302-8 | 전 | 81.0 | 81.0 | 주식회사생보 부동산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 당초 |
| | | 302-8 | 전 | 81.0 | 81.0 | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| 87 | 신천동 | 748-2 | 구 | 23.0 | 23.0 | 농림축산식품 부 | | | | | | 변경 없음 |
| | | 748-2 | 구 | 23.0 | 23.0 | 농림축산식품 부 | | | | | | |
| 88 | 신천동 | 749-10 | 도 | 38.0 | 38.0 | 국토교통부 | | | | | | 당초 |
| | | 749-10 | 잡 | 38.0 | 38.0 | 기획재정부 | | | | | | 변경 |

수용·사용할 편입 토지의 세목조서 및 소유권외의 권리명세(10)

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 공부면적 | 편입면적 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|-----|-----|--------|----|----------|----------|-------|----|-----------|----|------|------------|-----------|
| | 북구 | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 89 | 신천동 | 749-6 | 도 | 1.0 | 1.0 | 국토교통부 | | | | | | 당초 |
| | | 749-6 | 잡 | 1.0 | 1.0 | 기획재정부 | | | | | | 변경 |
| 90 | 신천동 | 749-12 | 도 | 38.0 | 38.0 | 국토교통부 | | | | | | 당초 |
| | | 749-12 | 잡 | 38.0 | 38.0 | 기획재정부 | | | | | | 변경 |
| 91 | 신천동 | 749-14 | 도 | 5.0 | 5.0 | 국토교통부 | | | | | | 당초 |
| | | 749-14 | 잡 | 5.0 | 5.0 | 기획재정부 | | | | | | 변경 |
| 합 계 | | | | 12,376.0 | 12,376.0 | | | | | | | 변경 없음 |
| 합 계 | | | | 12,376.0 | 12,376.0 | | | | | | | |

수용·사용할 건물의 세목조서와 소유권외의 권리명세(1)

| 시설명칭 | 연번 | 소재지 | 지번 | 규격및구조 | 용도 (구분층) | 면적 / 수량 | 단위 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 (지분) | 당초/ 변경 |
|------------|----|-----------|------------|-----------------|--------------|---------------|----------------|----------------|--------------------------------------|-----------|----|----------|------------|-----------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 내용 | | |
| 소 1-139 | 1 | 북구 신천동 | 288-3 | 조적조 / 스라브 | 단독주택 (1층) | 101.1 | m ² | 김 ○ | 울산광역시 북구 제내1길 ○○-7 (신천동) | | | | | 당초 |
| | | | | | 단독주택 (2층) | 70.72 | m ² | | | | | | | |
| | | | | | 화장실 | 2.4 | m ² | | | | | | | |
| | | 북구 신천동 | 288-1 3 | 조적조 / 스라브 | 단독주택 (1층) | 101.1 | m ² | 교보자산신탁 주식회사 | 서울특별시 강남구 테헤란로 424 | | | | | 변경 |
| | | | | | 단독주택 (2층) | 70.72 | m ² | | | | | | | |
| | | | | | 화장실 | 2.4 | m ² | | | | | | | |

울산광역시 복구 공고 제2024 - 1534호

공 고

「도로법 시행령」 제54조 제3항의 규정에 따라 도로점용 허가내용을 아래와 같이 공고합니다.

2024년 11월 4일

울산광역시 복구청장

| | | | |
|----------|--|----------|---|
| 성명 | 설영철, 서진한 | | |
| 주소 | 울산광역시 중구 종가17길 24-21, 3층 | | |
| 점용 위치 | ○ 매곡동 937-7 | 노선명 | ○ 소2-358 |
| 점용 목적 | ○ 하수관로(오수관) 매설공사 | 점용 면적 | ○ L = 4m ○ A(일시) = 7.2m ² ○ A(계속) = 0.76m ² |
| 점용 기간 | ○ 일시 : 착공일로부터 1일간 ○ 계속 : 준공일로부터 10년 | | |

울산광역시 북구 공고 제2024 - 1541호

공 시 송 달 공 고

「건축법」 제11조 및 제14조 규정 등을 위반한 건축물에 대하여 「건축법」 제79조, 제80조 규정에 의거 행위자(관리자)에게 위반건축물 이행강제금 부과 통지를 등기우편으로 발송하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 공시송달 공고합니다.

2024년 11월 5일

울산광역시 북구청장

- 1. 공고내용 : 위반건축물 이행강제금 부과예고 통지 반송에 따른 공시송달
- 2. 공고기간 : 2024. 11. 5. ~ 2024. 11. 20. (15일)
- 3. 공고장소 : 울산광역시 및 각 지방자치단체 홈페이지, 게시판
- 4. 공고대상

| 연번 | 위반건축물 위치 | 건축주 | 위반내용 | 처분내용 | 이행강제금 부과(예정)금액(원) |
|----|------------|-------------|----------------|------------------------|----------------------|
| 1 | 양정동 484-84 | 김*진 | 무단증축 (높이증가) | 위반건축물 이행강제금 부과예고 통지 | 213,000원 |
| 2 | 양정동 484-81 | 유*현 | " | " | 365,000원 |
| 3 | 양정동 479-13 | 남*진 외 1인 | " | " | 331,000원 |
| 4 | 양정동 484-96 | 김*이 | " | " | 400,000원 |

- 5. 관련법규 : 「건축법」 제11조, 제14조, 제79조, 제80조 및 「행정절차법」 제14조제4항
- 6. 기타사항

- 위 공고 내용은 「행정절차법」 제15조제3항에 따라 공고일부터 14일이 지난 때에 효력이 발생합니다.
- 기타 자세한 문의사항은 울산광역시 북구 건축주택과 ☎052-241-8044로 문의하시기 바랍니다.

울산광역시 북구 공고 제2024 - 1542호

도시계획시설(도로: 소로3-228호선)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

도시계획시설(도로: 소로3-228호선)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 따라 실시계획을 아래와 같이 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인 등은 보시기 바라며, 의견 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 북구청장

- 사업시행지의 위치: 울산광역시 북구 양정동 538-16번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류: 도시계획시설(도로 : 소로3-228호선)사업
 - 명 칭: 양정동 수양버들 주차장 일원(소로3-228호선) 도로개설공사
- 사업규모:
 - 당 초: 도로개설 L=117m, B=6m, A= 755m²
 - 변 경: 도로개설 L=117m, B=6m, A= 753m²
- 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명: 울산광역시 북구청장
 - 주 소: 울산광역시 북구 산업로 1010
- 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - 당초 : 2023. 7. 13. ~ 2024. 12. 31.
 - 변경 : 2023. 6. 25. ~ 2028. 12. 31.
- 수용 또는 사용할 토지·지반·지목 및 소유권이외의 권리의 명세서 : 붙임 명세서와 같음
※ 토지 분할에 따른 편입토지 지번 변경
- 열람기간: 공보게재일로부터 14일간
- 열람장소: 울산광역시 북구청 건설과
- 기타 관계도서는 열람 장소에서 열람하시고 궁금하신 사항은 울산광역시 북구 건설과(☎052-241-7874)로 문의하시기 바랍니다.

| 연번 | 위 치 | 지 번 | | 지 목 | 공부면적 (㎡) | | 편입면적 (㎡) | 소 유 자 | | 비고 | 소유권 이외의 권리자사항 | | | 비고 |
|-----|--------|--------|--------|-----|----------|-------|----------|-------|----|----|---------------|--|--|----|
| | | 분할전 | 분할후 | | 성 명 | 주 소 | | 성명 | 주소 | | 권리사항 | | | |
| 1 | 북구 양정동 | 538-16 | 538-16 | 도 | 3,742 | 3,742 | 95 | | | | | | | |
| 2 | 북구 양정동 | 541-38 | 541-38 | 도 | 6 | 6 | 6 | | | | | | | |
| 3 | 북구 양정동 | 542-2 | 542-10 | 전 | 104 | 83 | 83 | | | | | | | |
| | | | 542-2 | 전 | | 21 | - | | | | | | | |
| 4 | 북구 양정동 | 546-27 | 546-27 | 전 | 91 | 91 | 91 | | | | | | | |
| 5 | 북구 양정동 | 543-4 | 543-7 | 전 | 205 | 199 | 199 | | | | | | | |
| | | | 543-4 | 전 | | 6 | - | | | | | | | |
| 6 | 북구 양정동 | 544-2 | 544-6 | 대 | 114 | 12 | 12 | | | | | | | |
| | | | 544-2 | 대 | | 102 | - | | | | | | | |
| 7 | 북구 양정동 | 544 | 544-5 | 대 | 151 | 4 | 4 | | | | | | | |
| | | | 544 | 대 | | 147 | - | | | | | | | |
| 8 | 북구 양정동 | 545-10 | 545-27 | 전 | 198 | 52 | 52 | | | | | | | |
| | | | 545-10 | 전 | | 146 | - | | | | | | | |
| 9 | 북구 양정동 | 545-13 | 545-13 | 도 | 11 | 11 | 11 | | | | | | | |
| 10 | 북구 양정동 | 545-1 | 545-23 | 전 | 564 | 149 | 149 | | | | | | | |
| | | | 545-1 | 전 | | 396 | - | | | | | | | |
| | | | 545-24 | 전 | | 4 | - | | | | | | | |
| | | | 545-25 | 전 | | 15 | - | | | | | | | |
| 11 | 북구 양정동 | 545-6 | 545-26 | 대 | 390 | 14 | 14 | | | | | | | |
| | | | 545-6 | 대 | | 376 | - | | | | | | | |
| 12 | 북구 양정동 | 773-21 | 773-36 | 도 | 6,866 | 25 | 25 | | | | | | | |
| | | | 773-21 | 도 | | 6,332 | - | | | | | | | |
| 합 계 | | | | | | | 753 | | | | | | | |

울산광역시 복구 공고 제2024 - 1545호

울산광역시 복구 지방공무원 복무 조례 일부개정조례안 입법예고

「울산광역시 복구 지방공무원 복무 조례」를 일부개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 구민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고 「행정절차법」 제41조제1항 및 「울산광역시 복구 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조의 규정에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 복구청장

1. 개정이유

- 가. 새내기 특별휴가를 신설하여 저연차 공무원들의 사기 진작 및 장기근속을 유도하고,
- 나. 상위 법령인 「지방공무원 복무규정」(24. 7. 2. 개정)의 개정사항을 반영하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 재직기간 5년 미만 공무원 새내기특별휴가 신설 : 연간 2일
(안 제24조제2항)
- 나. 경조사 휴가일수 변경(안 별표 3)
 - (사망) 본인 및 배우자의 형제자매의 배우자 : 1일 → 3일
- 다. 상위 법령과 중복 기재된 사항 삭제(안 제24조제1항, 별표 3)

3. 관계법령

가. 「지방공무원법」 제59조

나. 「지방공무원 복무규정」 제7조의7제1항, 제2항

4. 개정규칙안 및 신·구조문 대비표 : 따로 붙임

5. 의견 제출

이 조례의 일부개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 **2024년 11월 13일(수) 18:00까지** 다음 사항을 기재한 의견서를 울산광역시 북구청장(참조 : 총무과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 입법예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 나. 주소, 성명(단체의 경우는 단체명과 대표자 성명), 전화번호
- 다. 기타 참고사항 등
- 라. 제출처
 - 주소 : 울산광역시 북구 산업로 1010, 울산광역시 북구청 총무과
 - 전화번호 : 052)241-7203, 팩스번호 : 052)241-7209

6. 그 밖의 사항

「울산광역시 북구 지방공무원 복무 조례」 일부개정조례안은 울산광역시 북구 홈페이지에 게시되어 있으며, 직접 방문하여 열람하실 수도 있습니다.

[붙임]

입법예고 사항에 대한 의견서

| | | | |
|---|--|-----------|------|
| 조례명 | 「울산광역시 북구 지방공무원 복무 조례」 일부개정조례안 | | |
| 의견 제출자 | 성 명 (개인/단체) | | 전화번호 |
| | 주 소 | | |
| 개인정보취급 | 개인정보보호법 제15조제1항(개인정보의 수집·이용)에 의거하여 본인의 개인정보를 제공할 것을 동의합니다. <input type="checkbox"/> 동의 | | |
| 검토의견 (의견제출내용) | | | |
| 「울산광역시 북구 지방공무원 복무 조례」 일부개정조례안의 입법예고에 대해 위와 같이 의견을 제출하고자 합니다. | | | |
| 2024년 월 일 | | | |
| 제출자 | | (서명 또는 인) | |
| 울산광역시 북구청장 귀하 | | | |

울산광역시 복구 조례 제 호

울산광역시 복구 지방공무원 복무 조례 일부개정조례안

울산광역시 복구 지방공무원 복무 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제24조제1항을 다음과 같이 한다.

- ① 구청장은 영 제7조의7제2항 별표 1에 따른 경조사휴가와 별표 3에 따른 경조사휴가를 주어야 한다.

제24조제2항에 제10호를 다음과 같이 신설한다.

- 10. 재직기간이 5년 미만인 공무원은 연간 2일의 새내기특별휴가를 받을 수 있으며, 이 경우 기준 및 방법 등 필요한 사항은 구청장이 정한다.

별표 3을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 3]

경조사별 휴가일수표(제24조제1항 관련)

| 구 분 | 대 상 | 일수(일) |
|-----|---------------------------------|-------|
| 결 혼 | 본인 및 배우자의 형제자매 | 1 |
| 사 망 | 배우자, 본인 및 배우자의 부모 | 5 |
| | 본인 및 배우자의 조부모·외조부모 | 3 |
| | 자녀와 그 자녀의 배우자 | 5 |
| | 본인 및 배우자의 형제자매의 배우자 | 3 |
| | 본인 및 배우자의 부모의 형제자매와 그 형제자매의 배우자 | 2 |
| 탈상 | 배우자, 본인 및 배우자의 부모 | 1 |

* 비고 : 경조사 휴가를 실시할 때 원격지일 경우에는 실제 필요한 왕복소요일수를 가산할 수 있다.

신 · 구조문대비표

| 현 행 | 개 정 안 |
|--|---|
| <p>제24조(특별휴가) ① 구청장은 공무원이 결혼하거나 그 밖의 경조사가 있을 경우에는 해당 공무원의 신청에 따라 별표 3의 기준에 따른 경조사 휴가를 주어야 한다.</p> <p>② 공무원은 영 제7조의7에 따른 특별휴가 외 다음 각 호의 구분에 따라 특별휴가를 받을 수 있다.</p> <p>1. 삭 제</p> <p>2. ~ 9. (생 략)</p> <p><신 설></p> | <p>제24조(특별휴가) ① 구청장은 영 제7조의7제2항 별표 1에 따른 경조사휴가와 별표 3에 따른 경조사휴가를 주어야 한다.</p> <p>② ----- ----- -----.</p> <p>2. ~ 9. (현행과 같음)</p> <p>10. 재직기간이 5년 미만인 공무원은 연간 2일의 새내기특별휴가를 받을 수 있으며, 이 경우 기준 및 방법 등 필요한 사항은 구청장이 정한다.</p> |

[별표 3]

경조사별 휴가일수표(제24조제1항 관련)

| 구 분 | 대 상 | 일수(일) |
|-----|-------------------------------------|-------|
| 결 혼 | 본인 | 5 |
| | 자녀 | 1 |
| 출 산 | 본인 및 배우자의 형제자매 배우자(한 명의 자녀를 출산한 경우) | 10 |
| | 배우자(한 번에 둘 이상의 자녀를 출산한 경우) | 15 |
| 입 양 | 본인 | 20 |
| 사 망 | 배우자, 본인 및 배우자의 부모 | 5 |
| | 본인 및 배우자의 조부모·외조부모 | 3 |
| | 자녀와 그 자녀의 배우자 | 5 |
| | 본인 및 배우자의 형제자매와 그 형제자매의 배우자 | 1 |
| | 본인 및 배우자의 부모의 형제자매와 그 형제자매의 배우자 | 2 |
| 탈 상 | 배우자, 본인 및 배우자의 부모 | 1 |

[별표 3]

경조사별 휴가일수표(제24조제1항 관련)

| 구 분 | 대 상 | 일수(일) |
|------|---------------------|-------|
| 결 혼 | <삭 제> | <삭제> |
| | <삭 제> (현행과 같음) | - |
| <삭제> | <삭 제> | <삭제> |
| | <삭 제> | <삭제> |
| 사 망 | <삭제> <삭 제> | <삭제> |
| | (현행과 같음) | - |
| | (현행과 같음) | - |
| | (현행과 같음) | - |
| | 본인 및 배우자의 형제자매의 배우자 | 3 |
| 탈 상 | (현행과 같음) | - |
| | (현행과 같음) | - |

* 비고 : 입양은 「입양특례법」에 따른 입양에 한정하며, 입양 외의 경조사 휴가를 실시할 때 원격지일 경우에는 실제 필요한 왕복 소요일수를 가산할 수 있다.

* 비고 : 경조사 휴가를 실시할 때 원격지일 경우에는 실제 필요한 왕복 소요일수를 가산할 수 있다.

관계 법령

□ 「지방공무원법」

제59조(위임규정) 공무원의 복무에 필요한 사항은 이 법에서 규정하는 것 외에는 대통령령 또는 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

□ 「지방공무원 복무규정」

제7조의7(특별휴가) ① 공무원의 특별휴가는 이 영에서 정하는 바에 따른다. 다만, 이 영에서 정하지 아니하는 사항은 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따른다.

② 지방자치단체의 장과 지방의회의 의장은 소속 공무원이 결혼하거나 그 밖의 경조사가 있는 경우에는 해당 공무원의 신청에 따라 별표 1의 기준에 따른 경조사휴가를 주어야 한다.

③ ~ ⑭ (생략)

[별표 1]

경조사 휴가일수표(제7조의7제2항 관련)

| 구분 | 대상 | 일수 |
|----|-----------------|--------------------------------------|
| 결혼 | 본인 | 5일 |
| | 자녀 | 1일 |
| 출산 | 배우자 | 10일 (한 번에 둘 이상의 자녀를 출산한 경우에는 15일) |
| 입양 | 본인 | 20일 |
| 사망 | 본인 및 배우자의 형제 자매 | 3일 |

비 고 : 입양은 「입양촉진 및 절차에 관한 특례법」에 따른 입양에 한정하며, 입양 외의 경조사 휴가를 실시할 때 원격지일 경우에는 실제 필요한 왕복소요일수를 가산할 수 있다.

울산광역시 복구 공고 제2024 - 1546호

공 고

「도로법 시행령」 제54조 제3항의 규정에 따라 도로점용 허가내용을 아래와 같이 공고합니다.

2024년 11월 6일

울산광역시 복구청장

| | | | |
|----------|---|----------|---|
| 성명 | 울산광역시장(교통기획과) | | |
| 주소 | 울산광역시 남구 중앙로 201 | | |
| 점용 위치 | ○ 신천동 789 ○ 신천동 796 | 노선명 | ○ 대2-77 |
| 점용 목적 | ○ 하수관로 매설공사 | 점용 면적 | 당초 ○ L = 18m ○ A(일시) = 35m ² ○ A(계속) = 4.98m ² |
| | | | 변경 ○ L = 26.5m ○ A(일시) = 37.4m ² ○ A(계속) = 5.93m ² |
| 점용 기간 | ○ 일시 : 착공일로부터 90일간 ○ 계속 : 준공일로부터 10년 | | |