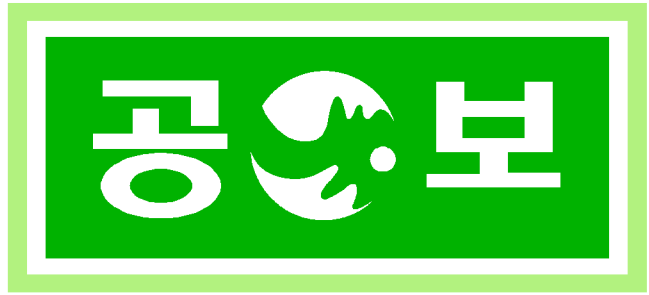


# 울산광역시북구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

기 관	기 관 의 장



## 제 977 호 2015. 10. 29. (목)

### 고 시

- 울산광역시 북구 고시 제2015-222호[강동산하지구 도시개발사업 지형도면(변경) 고시] ..... 2
- 울산광역시 북구 고시 제2015-224호[매곡중산지구 도시개발사업 실시계획(변경)인가 고시] ..... 9
- 울산광역시 북구 고시 제2015-225호[도로명주소 고시] ..... 11
- 울산광역시 북구 고시 제2015-226호[도로명주소 폐지 고시] ..... 13

### 공 고

- 울산광역시 북구 공고 제2015-925호[소재불명 대부업체 등록취소 공고] ..... 14
- 울산광역시 북구 공고 제2015-940호[북구 청소년 문화의 집 운영 위탁 모집공고]..... 15

안 내	○ 북구 전자공보는 매주 월요일 발행되오니 공보게재 의뢰는 전주 금요일까지 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다. ○ 북구 전자공보 확인방법 ☞ 북구 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr)→행정정보→알림마당→북구공보
--------	--

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행: 울산광역시북구    편집: 기획홍보실(☎241-7126 행정7126)

울산광역시 복구 고시 제2015 - 222호

## 강동산하지구 도시개발사업 지형도면(변경) 고시

울산광역시 고시 제2004-212(2004. 12. 23)호로 도시개발구역 지정고시, 제 2006-75(2006. 3. 30)호로 도시개발구역(변경) 및 개발계획 수립고시, 제2006-286 (2006. 11. 30)호, 제2010-57(2010. 3. 11)호, 제2010-298(2010. 12. 13)호, 제 2012-120(2012. 5. 31)호, 제2012-194(2012. 8. 27)호, 제2013-191(2013. 8. 22)호, 제 2013-223(2013. 10. 17)호, 제2014-28(2014. 2. 27)호, 제2014-177(2014. 8. 28)호, 제 2015-62(2015. 3. 26)호, 제2015-183(2015. 8.20)호로 개발계획(변경)수립 고시되고, 울산광역시 복구 고시 제2007-1(2007. 1. 4)호로 실시계획인가, 제2010-102(2010. 12. 30)호, 제2012-131(2012. 9. 20)호, 제2013-141(2013. 8. 29)호, 제2014-115(2014. 7. 10) 호, 제2014-165(2014. 10. 2)호, 제2015-189(2015. 9. 24)호로 실시계획(변경) 인가, 제 2008-46(2008. 1 31)호, 제2015-63(2015. 4. 23)호로 지형도면 고시된 강동산하지구 도시개발사업, 울산광역시 제2015-7(2015. 10. 19)호로 사업승인된 강동산하지구 도시개발사업구역 내 44BL1L 외 2필지 주택건설사업에 대하여 도시관리계획이 변경되었기에 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조 및 『토지이용규제 기본법』 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 지형도면(변경)고시 합니다.

2015년 10월 29일

울산광역시 복구청장

**1. 도시관리계획(강동산하지구 도시개발사업) 지형도면(변경) 승인고시 조서**

**1. 도시개발사업구역 지형도면 고시조서 (변경없음)**

구역명	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
강동산하지구 도시개발사업구역	울산광역시 북구 산하동 520-3번지 일원	996,500	-	996,500	

**2. 용도지역결정 지형도면 고시조서 (변경없음)**

가. 강동산하지구 도시개발사업구역내

구분		면적(㎡)	구성비(%)	비고
주거 지역	합계	996,500.0	100.0	
	소계	807,000.0	81.0	
	제1종일반주거지역	316,510.0	31.8	
	제3종일반주거지역	203,960.0	20.5	
상업 지역	준주거지역	286,530.0	28.7	
	소계	189,500.0	19.0	
	일반상업지역	189,500.0	19.0	

**3. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 지형도면 고시조서**

가. 교통시설

■ 도로 (변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭위 (m)								
기정	대로	2	29	30	보조간선 도로	890	대로1-12	중로1-90	일반 도로		'00.03.04 (울기 33호)	구역의 기타 시설
기정	대로	2	46	30	주간선 도로	1,641	대로2-29	중로1-90	〃		'07.01.04 (울산부구고 2007 1호)	
기정	중로	1	205	20	집산 도로	479	중로1-90	932-4세	〃		〃	
기정	중로	1	206	23	보조간선 도로	1,193	중로1-210	중로1-90	〃		〃	
기정	중로	1	207	20	〃	719	중로1-90	소로1-5	〃		〃	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	208	20	집산 도로	270	중로1-90	대로2-46	일반 도로		'07.01.04 (공산박,구교 200-1호)	
기정	중로	1	209	20	〃	279	중로1-90	대로2-46	〃	〃	〃	
기정	중로	1	210	20 ~25	〃	444	중로1-90	93호 근린공원	〃	〃	〃	일부구간 폭원 25m
기정	중로	1	211	20	보조간 선도로	194	대로2-29	중로1-210	〃	〃	〃	
변경	중로	1	211	20 ~23	보조간 선도로	194	대로2-29	중로1-210	〃	〃	〃	일부구간 폭원 23m
기정	중로	1	212	20	〃	247	중로1-207	중로1-205	〃	〃	〃	
기정	중로	2	315	15	〃	1,260	중로1-210	중로1-207	〃	〃	〃	일부구간 폭원 15.5m
기정	중로	2	316	15	집산 도로	243	중로1-90	대로2-46	〃	〃	〃	
기정	중로	2	317	15	〃	86	대로2-46	중로2-315	〃	〃	〃	
기정	중로	2	318	15	〃	74	대로2-46	중로2-315	〃	〃	〃	
기정	중로	2	319	15	집산 도로	220	중로1-211	중1-210	〃	〃	〃	
기정	중로	2	320	15	〃	422	중로1-210	대로2-46	〃	〃	〃	
기정	중로	2	321	15	〃	508	중로1-208	중로1-206	〃	〃	〃	
기정	중로	2	322	15	〃	42	소로2-40	중로2-315	〃	〃	〃	
기정	중로	2	323	15	〃	31	소로1-14	중로2-315	〃	〃	〃	
기정	중로	2	324	17	〃	214	중로1-208	중로2-316	〃	〃	〃	보행 우선 도로
기정	중로	2	325	17	보행자 전용도로	40	92호 근린공원	중로1-208	특수 도로	〃	〃	
기정	중로	2	326	17	〃	52	중로1-209	92호 근린공원	〃	〃	〃	
기정	중로	2	327	17	집산 도로	429	중로1-210	중로1-209	일반 도로	〃	〃	보행 우선 도로
기정	소로	1	4	10	국지 도로	114	대로2-46	중로1-205	〃	〃	〃	
기정	소로	1	5	10	〃	677	중로2-315	중로1-207	〃	〃	〃	
기정	소로	1	6	10	〃	198	중로2-315	소로1-5	〃	〃	〃	
기정	소로	1	7	10	〃	139	중로2-315	소로1-5	〃	〃	〃	
기정	소로	1	8	10	〃	970	중로2-315	소로1-8	〃	〃	〃	

구분	규 모			기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고	
	등급	류별	번호									
기정	소로	1	9	10	국지 도로	75	중로2-315	소로2-44	일반 도로		'07.01.04 (충남북구도 307-1.2)	
기정	소로	1	10	10	〃	210	중로2-324	중로2-324	〃		〃	
기정	소로	1	11	10	〃	206	중로2-327	중로2-327	〃		〃	
기정	소로	1	12	10	〃	199	중로2-327	중로2-327	〃		〃	
기정	소로	1	13	10	〃	190	중로2-319	중로2-319	〃		〃	
기정	소로	1	14	10	〃	438	산하동 421-3입	중로2-315	〃		〃	
기정	소로	1	15	10	〃	38	소로1-14	중로2-315	〃		〃	
기정	소로	1	16	10	〃	467	소로2-36	중로1-207	〃		〃	
기정	소로	1	17	11	집산 도로	200	중로 1-205	산하동 940-8천	〃		〃	구역외 기방 시설
기정	소로	2	2	8	보행자 전용도로	25	93호 근린공원	소로1-8	특수 도로		〃	
기정	소로	2	3	8	〃	383	중로1-90	중로2-315	〃		〃	
기정	소로	2	4	8	〃	365	중로1-90	중로2-315	〃		〃	
기정	소로	2	5	8	〃	278	중로1-206	소로1-8	〃		〃	
기정	소로	2	6	8	〃	51	중로1-90	중로2-320	〃		〃	
기정	소로	2	7	8	〃	287	중로2-320	소로1-14	〃		〃	
기정	소로	2	8	8	〃	149	중로1-211	대로2-46	〃		〃	
기정	소로	2	9	8	〃	40	대로2-29	중로2-319	〃		〃	
기정	소로	2	10	8	〃	30	대로2-46	중로2-40	〃		〃	
기정	소로	2	11	8	〃	32	대로2-46	소로1-14	〃		〃	
기정	소로	2	36	8	국지 도로	415	소로1-16	중로1-207	일반 도로		〃	
기정	소로	2	37	8	〃	280	소로1-16	중로1-207	〃		〃	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	38	8	국지 도로	112	소로2-37	소로1-16	일반 도로		'07.01.04 (울산광역시 2007-1호)	
기정	소로	2	39	8	〃	90	소로2-37	소로1-16	〃		〃	
기정	소로	2	40	8	〃	568	중로2-317	중로2-315	〃		〃	
기정	소로	2	42	8	〃	154	소로1-8	소로1-8	〃		〃	
기정	소로	2	43	8	〃	247	소로2-44	소로2-42	〃		〃	
기정	소로	2	44	8	〃	253	소로1-8	소로1-8	〃		〃	
기정	소로	2	45	8	〃	37	소로2-43	소로1-8	〃		〃	
기정	소로	3	1	5.5	집산 도로	355	소로 1-17	대로 1-12	〃		〃	구역외 기판 시설
기정	소로	3	2	5.5	〃	400	대로 1-12	소로 1-17	〃		〃	〃
기정	중로	1	90	20	보조간선도로	4,490	대로3-43	대로1-12	〃	강동해안도로	'00.03.04 (울고 2007-31호)	
변경	중로	1	90	20~21	보조간선도로	4,490	대로3-43	대로1-12	〃	강동해안도로	〃	일부 구간 폭원21m

■ 주차장 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	16,466	-	16,466		
기정	77	주차장	산하동 53-3진 일원	2,650	-	2,650	'07.01.04 (울산광역시 2007-1호)	
기정	78	주차장	산하동 269답 일원	2,857	-	2,857	〃	
기정	79	주차장	산하동 348답 일원	2,190	-	2,190	〃	
기정	80	주차장	산하동 산108임 일원	1,121	-	1,121	〃	
기정	81	주차장	산하동 360답 일원	2,524	-	2,524	〃	
기정	82	주차장	산하동 405진 일원	2,911	-	2,911	〃	
기정	83	주차장	산하동 산38-6인 일원	919	-	919	〃	
기정	84	주차장	산하동 산108임 일원	1,294	-	1,294	〃	

나. 도시공간시설

▣ 공원 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	81,510	-	81,510		
기정	91	공원	근린공원	산하동 116답 일원	10,372	-	10,372	'07.01.04 (울산광역시 2007-1호)	
기정	92	공원	근린공원	산하동 302답 일원	44,985	-	44,985	〃	
기정	93	공원	근린공원	산하동 677대 일원	18,149	-	18,149	〃	
기정	315	공원	어린이공원	산하동 398-1전 일원	3,821	-	3,821	〃	
기정	316	공원	어린이공원	산하동 산55-6임 일원	2,264	-	2,264	〃	
기정	317	공원	어린이공원	산하동 산106-5임 일원	1,919	-	1,919	〃	

▣ 녹지 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	116,165	-	116,165		
기정	280	녹지	완충녹지	산하동 457답 일원	6,389	-	6,389	'07.01.04 (울산광역시 2007-1호)	
기정	281	녹지	완충녹지	산하동 502보 일원	2,210	-	2,210	〃	
기정	282	녹지	완충녹지	산하동 145임 일원	107,566	-	107,566	〃	구역외 기반시설

다. 공공문화시설

▣ 학교 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	43,599	-	43,599		
기정	233	학교	고등학교	산하동 752답 일원	14,730	-	14,730	'07.01.04 (울산광역시 2007-1호)	
기정	234	학교	중학교	산하동 산38-6임 일원	14,456	-	14,456	〃	
기정	235	학교	초등학교	산하동 산62-3위 일원	14,413	-	14,413	〃	

▣ 공공청사 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	2,883	-	2,883		
기정	53	공공청사	동사부소	산하동 753답 일원	1,509	-	1,509	'07.01.04 (울산광역시 2007-132)	
기정	54	공공청사	소방피출소	산하동 299-2답 일원	1,374	-	1,374	↗	

▣ 문화시설 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	1,273	-	1,273		
기정	4	문화시설	문화시설	산하동 산98-4인 일원	1,273	-	1,273	'07.01.04 (울산광역시 2007-132)	

4. 지구단위계획구역 지형도면 고시조서 (변경없음)

구 역 명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
		기 정	변 경	변경후	
강동산하지구 제1종지구단위계획구역	울산광역시 북구 산하동 520-3번지 일원	996,500	-	996,500	

※ 지구단위계획에 관한 자세한 내용은 지구단위계획 시행지침 및 지침도 참조

5. 도시관리계획(강동산하지구 도시개발사업) 지형도면 고시 도면 : 게재생략



울산광역시 북구 고시 제2015 - 224호

## 매곡중산지구 도시개발사업 실시계획(변경)인가 고시

울산광역시 고시 제2009-189(2009.5.28)호로 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립 고시, 제2015-25(2015.2.12)호 및 제2015-223(2015.10.15)호로 개발계획(변경) 수립 고시 되고, 울산광역시 북구 고시 제2010-83(2010.10.28)호 실시계획인가 고시, 제2014-135(2014.8.21)호 및 제2015-93(2015.5.28)호로 실시계획(변경) 인가 고시된 매곡중산지구 도시개발사업에 대하여 『도시개발법』 제17조에 의거 실시계획(변경) 인가 하고, 같은 법 제18조 및 같은 법 시행령 제40조의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2015년 10월 29일

### 울 산 광 역 시 북 구 청 장

1. 사업의 명칭 : 매곡중산지구 도시개발구역(변경없음)
2. 사업의 목적(변경없음)
  - 무질서한 난개발로 인한 주거환경 악화를 방지하고 기반시설이 완비된 쾌적한 주거환경 조성
3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)
  - 위 치 : 북구 중산동, 매곡동 일원
  - 면 적 : 407,094㎡
4. 시행자 : 매곡중산지구 도시개발조합장 이정창(변경없음)

5. 시행기간 : 2010. 10. 28. ~ 2018. 4. 27.(변경없음)

6. 시행방식 : 환지방식(변경없음)

7. 사업비 및 재원조달계획(변경)

사업비(백만원)		재원조달방법		비고
기정	변경	기정	변경	
66,848	73,400	체비지 매각대 104,479m <sup>2</sup> ×640천원	체비지 매각대 104,479m <sup>2</sup> ×703천원	체비지 단가 조정

8. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용(변경없음) : 개제생략

9. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

○ 실시계획(변경)인가 고시일로부터 14일간, 북구청 도시행정과

10. 법 제19조의 규정에 의하여 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항 : 개제생략

11. 기타 자세한 사항은 울산광역시 북구청 도시행정과(☎052-241-7922)로 문의하시기 바랍니다.

울산광역시 북구 고시 제2015 - 225호

## 도로명주소 고시

우리구 관내 건물에 대하여 「도로명주소법」 제18조제2항에 따라 건물에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 10월 29일

울산광역시 북구청장

○ 도로명주소 : 울산광역시 북구 아진로 67(상안동)외 9건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별지참조)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 북구 민원지적과 (☎052-241-7583,7585)에 문의 또는 울산광역시 북구청 홈페이지(www.bukgu.go.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지 (www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2015. 10. 29. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 고시 조서

순번	승진주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명주소 부여 사유	도로명 고시일	비고
1	울산광역시 북구 상안동 371-19, 371-20	울산광역시 북구 아진로 67(상안동)	2015-10-29	이지역의 옛지명이므로 도로명칭을 부여하였다.	2008-03-11	
2	울산광역시 북구 화봉동 1445-5	울산광역시 북구 화등로 36-18(화봉동)	2015-10-29	지역별 특성을 반영하여 도로명칭을 부여하였다.	2010-04-27	
3	울산광역시 북구 신원동 3-4-1	울산광역시 북구 신명길 171(신원동)	2015-10-29	기존 자연마을인 신명마을에 위치하여 도로명칭을 부여하였다.	2004-08-09	
4	울산광역시 북구 강동신화지구 438-5L	울산광역시 북구 산해중앙1로 1(산해동)	2015-10-29	신화지구 중앙을 지나고 교차하는 위치로 도로명칭을 부여하였다.	2014-05-07	
5	울산광역시 북구 진장영호지구 68-1L	울산광역시 북구 진장서길 25-6(진장동)	2015-10-29	옛지명이며 현재도 사용하는 이름으로 동산시민이면누구나 친숙한 이름이므로 도로명칭을 부여하였다.	2004-12-27	
6	울산광역시 북구 진장명호지구 68-2L	울산광역시 북구 진장서길 25-5(진장동)	2015-10-29	옛지명이며 현재도 사용하는 이름으로 동산시민이면누구나 친숙한 이름이므로 도로명칭을 부여하였다.	2004-12-27	
7	울산광역시 북구 호수지구 158-6L	울산광역시 북구 호수길 23(호계동)	2015-10-29	수동마을관리사무소에서 도로명칭을 부여하였다.	2013-12-30	
8	울산광역시 북구 신명동 38	울산광역시 북구 신명길 119(신명동)	2015-10-29	기존 자연마을인 신명마을에 위치하여 도로명칭을 부여하였다.	2004-08-09	
9	울산광역시 북구 신진동 107-4, 107	울산광역시 북구 신진로 53-2(신진동)	2015-10-29	기존 자연마을에 위치하여 도로명칭을 부여하였다.	2009-04-08	
10	울산광역시 북구 신진동 107, 107-4	울산광역시 북구 신진로 53-3(신진동)	2015-10-29	기존 자연마을에 위치하여 도로명칭을 부여하였다.	2009-04-08	

울산광역시 복구 고시 제2015 - 226호

## 도로명주소 폐지 고시

우리구 건물의 멸실 등에 따라 도로명주소를 폐지하고 「도로명주소법」 제18조제2항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2015년 10월 29일

울산광역시 복구청장

### ○ 도로명주소

도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유
울산광역시 북구 신명길 17(신명동)	2015. 10. 29	건축물 멸실

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 울산광역시 복구 민원지적과 (☎052-241-7583,7585)에 문의 또는 울산광역시 복구청 홈페이지([www.bukgu.go.kr](http://www.bukgu.go.kr)) 및 새주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

### ○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2015. 10. 29.고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소제지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

### ○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등의 사유가 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

울산광역시 복구 공고 제2015 - 925 호

## 소재불명 대부업체 등록취소 공고

우리구에 등록된 대부(중개)업체 중 소재불명인 업체에 대하여 「대부업 등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률」 제13조 제2항 제6호, 같은법 시행령 제8조 및 「행정절차법」 제14조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2015년 10월 22

울산광역시 복구청장



1. 공고의 명칭 : 소재불명 대부업체 등록취소처분 공고
2. 공 고 기 간 : 2015. 10. 22 ~ 2015. 11. 20(30일간)
3. 등록취소 대부업체

등록번호	상호	대표자	소재지	행정처분 (등록취소일)
2015-울산복구-00001	신속대부	신동화	울산광역시 복구 상방6길 12, 301호(연암동)	2015. 10. 22.

### 5. 처분이유

- 우리구 소재 대부업체에 대하여 현장방문 결과 소재불명으로 확인된 업체에 대하여 공시송달 공고(기간 : 2015. 9. 21. ~ 2015. 10. 21.)하였으나 공고기간 내 이의신청이 없고 소재확인이 되지 않음

### 6. 근거법령 : 「대부업 등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률」 제13조제2항 제6호

### 7. 처분내용 : 대부(중개)업 등록취소

- 대부업법 위반으로 등록취소 처분을 받은 대부업자는 향후 5년간 대부업 등록 불가

### 8. 처분에 대한 불복

○ 등록취소 처분은 행정심판법 제27조(심판청구기간)에 의거 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내, 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 행정청이나 재결청에 행정심판 청구를 제기하거나, 행정소송법 제20조에 따라 처분이 있음을 안 날부터 90일, 처분이 있었던 날부터 1년 이내에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

※ 기타 자세한 사항은 창조경제과(☎052-241-7705)로 문의하시기 바랍니다.

울산광역시 북구 공고 제2015-940호

## 북구 청소년 문화의 집 운영 위탁 모집공고

「청소년기본법」제18조, 「청소년활동진흥법」제16조 및 「울산광역시 북구 청소년 문화의 집 설치 및 운영조례」제7조의 규정에 의거 울산광역시 북구 청소년 문화의 집 위탁 운영자를 아래와 같이 공개모집 합니다.

2015년 10월 29일

### 울산광역시 북구청장

#### 1. 대상시설

시설명	소재지	연면적	주요시설	비고
북구 청소년문화의집	화봉로 80 ※청소년센터 “꿈에마루” 천곡남로 121	지하1층 지상4층 연면적 1,585.67㎡	다목적홀1, 사무실1, 북카페1, 멀티미디어실1, 플레이존1, 뮤지션룸1, 스포츠활동실1, 상담실2, 동아리실2 등	

2. 위탁기간 : 2016. 1. 1. ~ 2018. 12. 31.(3년간)

#### 3. 신청자격

- 「청소년기본법」제3조 8호의 규정에 의한 청소년 단체로 청소년 육성을 주된 목적으로 설립된 법인 또는 대통령령이 정하는 단체로서 공고일 현재 울산광역시에 사무소를 두어야 함
- ※ 다만, 울산시 이외에 주소를 둔 법인 및 단체의 경우 울산시 내에 지부(지회·지사 등)가 설치되어 있어야 함

#### 4. 위탁운영 조건

- 시설의 운영은 공공성·능률성 및 전문성 확보에 최우선을 두어야 하며, 특정계층이나 집단(종교·정치)의 활동을 금함
- 시설별 민간위탁금은 예산의 범위 내에서 지원
- 수탁단체는 관련법규 및 제반규정을 철저히 이행하여야 함
  - 「청소년 기본법」 등 각종법령 준수
  - 「울산광역시 북구 청소년 문화의 집 설치 및 운영 조례」 및 운영지침 준수
- 기타 시설운영 및 재산관리 등 제반 운영조건은 위탁운영 협약으로 정함

#### 5. 수탁자 선정

- 선정시기 : 11월 중(구체적인 선정심사 일시 및 장소는 개별통지)
- 선정기준
  - 청소년단체 여부
  - 수탁단체의 재정능력 및 공신력
  - 수탁단체의 전문성 및 사업수행능력
  - 청소년수련시설 종합평가 및 종합 안전점검 결과
  - 그 외 위탁기관의 장이 필요하다고 인정하는 사항
- 선정방법
  - 「울산광역시 북구 사무의 위탁에 관한 조례」에 의한 “수탁기관선정심의위원회”에서 결정
  - 수탁기관선정심의위원회 위원별 접수 중 최고·최저 점수를 제외한 총점을 평균점으로 환산하여 최고점수를 받은 법인(단체)로 결정
  - 수탁신청기관에서 심사일(추후통보)에 출석하여 수탁제안서 프리젠테이션 실시(10분 이내), 심사위원 질의에 응답하여야 함
    - ※ 불참 시 포기로 간주
  - 공모접수 시 한 개 단체만 접수하였을 경우 제공모 실시



**6. 협약체결**

- 선정된 수탁단체는 울산광역시 북구와 별도의 협약서에 의해 협약을 체결하여야 하며, 공증절차를 이행하여야 함  
(공증관련 비용은 수탁단체 부담)

**7. 신청접수**

- 공고기간 : 2015. 10. 29. ~ 11. 11.(14일간)
- 접수기간 : 2015. 11. 12. ~ 11. 13.(2일간) ※ 근무시간 내 접수
- 접수장소 : 북구청 사회복지과(4층)
- 접수방법 : 방문접수

**9. 제출서류**

- 신청서 1부〔별지 제1호 서식〕
- 법인(단체)현황 소개서 1부〔별지 제2호 서식〕
- 청소년 문화의 집 수탁제안서 1부〔별지 제3호 서식〕
- 법인정관 및 설립인가(등록)증 사본, 법인(단체)등기부등본 각 1부
- 법인(단체)자산현황(공고일 현재 금융기관 등의 증명서 첨부)
- 법인(단체) 2014년 결산 및 2015년 예산 증빙자료 각1부
- 청소년활동진흥법에 근거한 운영책임자 이력서, 경력증명서 및 자격관련 자료 각1부
- 구성원(인력)의 자격증 사본 각1부
- 법인(단체)의 청소년 사업실적 및 증빙자료
- 10분 분량의 프리젠테이션자료(ppt) - 제출일 별도 통보

**10. 기타 유의사항**

- 제출서류는 상기 순서에 의거 편철, 각10부 제출하여 주시기 바라며, 공개모집과 관련하여 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

- 공개모집 신청에 소요되는 모든 비용은 법인(단체) 부담
- 공개모집에 신청하고자 하는 법인 또는 단체는 모집공고 관련 내용을 확실하게 파악한 후 공개모집에 임하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 사항에 대한 책임은 신청법인(단체)에 있음
- 기타 자세한 사항은 북구청 사회복지과(☎052-241-7672)로 문의하시기 바랍니다.

〔별지 제1호 서식〕

<b>청소년 문화의집 수탁운영 신청서</b>				
수탁신청 시 설	시 설 명			
	소 재 지			
신 청 자	①법인(단체)명		②법인등록번호	
	③대표자 성명		④주민등록번호	
	⑤주 소	(☎ :       -       )		
법인 또는 단체현황	⑥법인 설립일	년       월       일		
	⑦청소년지도사	1급(    명), 2급(    명), 3급(    명) 기타(    명)		
	⑧자 산 (단위:백만원)	총자산	동 산	부동산
주요사업내용				
수탁신청 동기(취지)요지				
<p>울산광역시 북구 청소년 문화의집 설치 및 운영 조례 제7조의 규정에 의거 청소년 문화의집을 운영하기 위하여 수탁 신청서를 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2015년       월       일</p> <p style="text-align: center;"><b>신청법인 또는 단체 :</b></p> <p>울산광역시 북구청장 귀하</p>				
※구비서류 : 이면참조				

〔별지 제2호 서식〕

**법인·단체 현황 (소개서)**

1. 법인·단체명 :

2. 소재지 :

3. 설립 목적 :

4. 대표자 인적사항

성명	주민등록번호	현주소	주요경력	보유자격증	비고

5. 구성원수 :     명(상근 직원수     )

6. 기구(조직)표

7. 법인(단체) 연혁

년월일	내용	비고

8. 주요기능(사업내용)

**9. 자산 현황**

가. 자산현황

○ 건 물

소재지	구조 및 용도	면적(m <sup>2</sup> )	소유/임대	환가액(백만원)

○ 토 지

소재지	구조 및 용도	면적(m <sup>2</sup> )	소유자	환가액(백만원)

○ 동산현황

동산형태	금액	비고
계		

※ 증빙자료(임대계약서, 건축.토지대장, 통장사본 등) 제출

**10. 예산·결산 현황**

가. 2015년도 예산

(단위 : 천원)

세 입				세 출					
계	보조금 (보조기금)	자부담	후원금	기타	계	인건비	운영비	사업비	기타

※ 기타(내용 및 금액)

나. 2014년도 결산

(단위 : 원)

세 입					세 출				
계	보조금 (보조기금)	자부담	후원금	기타	계	인건비	운영비	사업비	기타

※ 기타(내용 및 금액)

**11. 그 간의 주요수행사업 실적**

※ 설립이후 연도별 주요사업실적 요약작성

**12. 최근 2년간(2013~2014년)청소년사업(청소년활동, 청소년복지, 청소년보호)실적**

## 가. 자체시설

연도	시설명	사업내용	예산액(천원)		
			계	보조금	자부담

## 나. 수탁(공공시설 등)시설

연도	위탁기관	시설명	사업내용	예산액(천원)		
				계	보조금	자부담

**13. 법인·단체 운영관련 외부기관의 상·벌 사항(사본 첨부)**

상훈사항			지적사항		
일 자	표창기관	내 용	일 자	관련기관	내 용

**14. 법인·단체 구성원명단**

연번	직위	성 명	주 소	주요경력	연락처

**15. 법인·단체 구성원(인력)의 자격증 보유현황**

연번	직 위	성 명	보유 자격증			비 고
			취득일자	자격내용	발행기관	

[별지 제3호 서식]

## 북구 청소년 문화의 집 수탁제안서

### 목 차

- I. 제안의 배경
  1. 제안의 목적
  2. 제안의 방향
  3. 제안의 내용
  
- II. 수탁기관의 현황
  1. 기관의 일반 현황
  2. 기관이 주요 실적
  3. 기관의 재정 현황
  
- III. 발전계획의 방향
  1. 중장기 발전전략
  2. 연도별 발전전략
  
- IV. 사업운영계획
  1. 목표체계
  2. 사업계획
  3. 청소년참여계획

V. 시설경영계획

- 1. 조직운영계획(시설장 및 종사자 확보계획 포함)
- 2. 시설관리계획
- 3. 재정운영계획
- 4. 시설홍보계획
- 5. 서비스만족도 제고 계획
- 6. 청소년이용활성화 계획
- 7. 경영운리실천 계획
- 8. 기관평가개선 계획

VI. 지역협력계획

- 1. 지역기관 협력계획
- 2. 지역자원 활용계획
- 3. 지역청소년 지원 계획

[참고 자료]

- 1. 기관 인력현황
- 2. 수탁시설 종사(예정)자 현황 자료
- 3. 기관의 사업실적 자료
- 4. 기관의 재무현황 자료
- 5. 기관에 대한 평가 자료(있을 경우)
- 6. 기타 부문별 입증(설명) 자료



## 【붙임2】

## 심사기준표(안)

구 분	배점기준	배점	평점
계			100
수탁기관 (20)	기관의 운영기반	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 기관의 목표와 방향의 적합성</li> <li>• 기관의 조직 및 인력의 전문성</li> <li>• 기관의 재무구조의 적정성</li> </ul>	5
	사업수행 실적	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 관련 사업의 수행 실적</li> <li>• 사업 수행의 전문성</li> </ul>	15
시설에 대한 이해 (15)	수탁의 목적과 취지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 수탁목적의 타당성</li> <li>• 시설 운영에 대한 이해도</li> </ul>	5
	중장기발전 전략	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 중장기 발전 방향의 타당성</li> <li>• 발전전략과 계획의 구체성</li> </ul>	10
시설운영계획 (65)	사업운영계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업계획의 타당성</li> <li>• 사업계획의 체계성과 구체성</li> <li>• 청소년참여계획의 적절성</li> </ul>	25
	시설경영계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 조직 및 인력관리의 적절성</li> <li>• 시설설비 관리의 적절성</li> <li>• 예산계획의 투명성과 적절성</li> <li>• 이용활성화 방안의 타당성</li> </ul>	25
	지역협력계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지역사회 연계사업의 적절성</li> <li>• 지역사회 협력의 가능성</li> </ul>	15